

Voorzitter,

Voor ons ligt een wel zeer uitgebreide Algemene Herziening van het bestemmingsplan Borne met de bedoeling om daar vanavond als raad een klap op te geven.

Als CDA fractie hebben we in de aanloop naar vanavond flink met dit dossier moeten worstelen om het goed tussen de vingers te krijgen waar we allemaal mee instemmen als we onze stem geven aan het voorliggende voorstel.

Het zou op dit moment te ver voeren om op de verschillende hoofdzaken uit dit dossier in te gaan, maar grosso modo kunnen wij van harte instemmen met de vele voorgestelde aanpassingen uit de nu voorliggende Algemene Herziening.

Voorzitter, namens de CDA fractie wil ik nu toch nog een paar saillante punten hieruit naar voren brengen.

In de recente beleidsnota Uitvoering Woningbouwprogramma hebben we kunnen lezen dat de gehele voorraad toe te stane woningbouw voor de komende vier jaar opgesoupeerd is. Betekent dit voorzitter, dat in die periode helemaal geen woningen meer gebouwd kunnen worden buiten de BM, bv. ook niet in Hertme, of gaat het dan ten koste van het contingent en de financiële consequenties voor de BM?

Wat de financiële consequenties betreft, de exploitatie van de BM baart ons grote zorgen. Dit hebben we ook eerder al geuit. De portefeuillehouder gaf toen aan dat het wel mee zal vallen. Als hij dat van mening is, dan willen wij dat graag terugzien in de prognoses om voorzieningen van geprognoseerde verliezen af te kunnen waarderen. De portefeuillehouder kan onze bemerking meenemen als opmaat naar de komende begrotingsbehandeling.

Tenslotte voorzitter, wij hebben ons met verbazing afgevraagd hoe het mogelijk is dat partijen als gemeente en grondeigenaren als de familie Schwering jarenlang met de regelmaat van de klok en in wisselende samenstelling om tafel kunnen zitten zonder dat daar notities van worden gemaakt. Wij hebben dan ook alle begrip voor het nu geuite gevoel van onvrede over deze gang van zaken. Het ontbreken van een bijgehouden dossier plaatst ons nu voor een dilemma, het geeft ons geen houvast om te veronderstellen dat één van de partijen hier bewust misbruik van gemaakt heeft.

Voorzitter, de fractie van het CDA komt hiermee op dit moment dan ook niet verder dan het mede indienen van de motie om een nader onderzoek naar de gang van zaken. Hieraan voegen wij de vraag toe of het college wil verordonneren dat de organisatie in voorkomende gevallen overleggen vastlegt en daar dan ook op toeziet.

Voorzitter, laat dit een harde les voor ons allen zijn!

Tot zover in eerste termijn.