

CDA Gemeenteraadsfractie

Noordereinde 247
1243 JV 's-Graveland
T 06 – 53704060
E fractie@wijdemeren.cda.nl



Wijdemeren

Schriftelijke vragen aan het college

In de programmabegroting 2020 van Wijdemeren (vastgesteld 12 november 2019) is vermeld dat er na 2020 geen harde plancapaciteit voor woningbouw beschikbaar is. Onder het kopje **“wat willen we bereiken”** staat: *harde plancapaciteit voor de komende 5 jaar 1000 woningen moeten zoeken.* Onder het kopje **“wat gaan we doen”** staat: *We zullen extra inspanningen moeten leveren om nieuwe woningen te (doen) realiseren. 2^e helft 2019 starten we met een “kanskaart” om de potentiële (her)ontwikkelingslocaties in beeld te krijgen. Op basis van deze inventarisatie zullen we haalbaarheidsonderzoeken uitvoeren bij locaties die de meeste potentie lijken te hebben.*

Per begin juli 2020 ligt de kanskaart met de potentiële locaties ter inzage. De CDA fractie heeft de kanskaart ingezien en was in de veronderstelling dat het college per direct de diverse locaties in voorbereiding tot ontwikkeling heeft gebracht, aangezien de noodzaak er in 2019 al was. Echter in de programmabegroting van 2021 ziet de CDA fractie tot grote teleurstelling dat pas in 2021 verdere stappen worden gezet. Nota Bene aan toegevoegd: “Het gaat daarbij in ieder geval om een aantal gemeentelijke locaties die relatief vlot voor woningbouw beschikbaar kunnen komen.”

Om deze reden heeft de CDA fractie namens alle woningzoekenden in Wijdemeren de volgende vragen aan het college:

1. Waarom zijn niet direct na de vaststelling van de kanskaart de eerste locaties in voorbereiding genomen?
2. Zijn er locaties van de kanskaart die in gevaar komen door de nieuwe Omgevingsverordening NH 2020? Zo ja, hoeveel?
3. Gezien de noodzaak wil de CDA fractie dat de eerste drie locaties nog voor november 2020 in voorbereiding worden genomen. Kunt u dit garanderen? Zo nee, waarom niet en wanneer dan wel?
4. Gezien de noodzaak wil de CDA fractie dat de andere locaties in het eerste kwartaal van 2021 in voorbereiding worden genomen? Kunt u dit garanderen? Zo nee, waarom niet en wanneer dan wel?

Namens de CDA fractie,
Jan Verbruggen
Eric Torsing
Jan Willen Nienhuis

Bas Kers
Frank van Ruitenbeek
Barry Rooimans