

# Nieuws uit de fractie

## nieuwsbrief van de CDA-fractie in Bloemendaal

(editie 1, jaargang 7 (maart 2010))

Het zal u wel opgevallen zijn: Deze editie van 'Nieuws uit de fractie' ziet er anders uit dan u van ons gewend bent. Deze keer geen opmaak met foto in de banner boven de introtekst. De reden hiervoor is, dat zowel de website van CDA Bloemendaal, als deze nieuwsbrief binnenkort een metamorfose ondergaat.

Bezoekers van de landelijke CDA-site is het ongetwijfeld al opgevallen dat deze site enige tijd geleden een ander uiterlijk heeft gekregen. In navolging van de landelijke CDA-site zal ook onze lokale CDA-site van gedaante wisselen, en met de website dus ook de nieuwsbrief. Vandaar dat deze nieuwsbrief even anders is dan de voorgaande edities. In deze nieuwsbrief staan ook geen links naar (achtergrond)informatie op de CDA-site, maar waar mogelijk wordt u verwezen naar de website van de Gemeente ([www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)). Zodra de nieuwe website van CDA Bloemendaal 'in de lucht' is, zullen we u dit laten weten. Tot die tijd blijft de huidige site (<http://bloemendaal.cda.nl>) gewoon oproepbaar, en zullen we deze site ook actueel houden. De fractie vindt het belangrijk dat zij u middels dit medium blijvend kan informeren over haar doen en laten.

In deze editie van 'Nieuws uit de fractie' informeren we u onder meer over een aantal grote projecten in onze gemeente: Park Tetrode (op het voormalige Marinehospitaalterrein), ontwikkeling Haringbuysterrein en ontwikkeling Vogelenzang Noordoost. Daarnaast is er kort aandacht voor de financiën in onze gemeente en de mogelijke realisatie van een klimbos bij sporthal Tetterode door Bovelander & Bovelander.

Mede namens mijn fractiegenoten wens ik u weer veel leesplezier.

Met vriendelijke groet,

Michael Schnackers

## Verkiezingskoorts laait op

Tot voor kort leek het, politiek gesproken, redelijk rustig in Bloemendaal.

Natuurlijk wacht ook onze gemeente de plicht om binnenkort op een verstandige wijze financiële maatregelen te nemen. Natuurlijk zijn er dossiers die continu aandacht blijven vragen, zoals het Marinehospitaalterrein. En natuurlijk zijn er dossiers waarvan je weet dat ze in de komende periode heel veel tijd zullen vragen, zoals bijvoorbeeld de gedachtevorming rond de huisvesting van onze ambtenaren. Maar, de verkiezingskoorts LEEK ver weg...

Door de angst van een politicus om als perpetuum mobile te boek te komen te staan viel echter het kabinet na een lange nacht. En dat betekent vervolgens dat ook onze afdeling alsnog volop in de, landelijke, verkiezingskoorts mag meedelen. Op woensdag 9 juni a.s. mogen we weer onze stem uitbrengen en spannend gaat het zeker worden. Ik hoop u binnenkort bij een van de verkiezingsactiviteiten tegen te komen.

Fractie wil verantwoord bezuinigen ...

zie voor vervolg volgende pagina >

# Fractie wil verantwoord bezuinigen

Terug naar Ons Bloemendaal, en dan meer in het bijzonder naar de financiën. Onze gemeente heeft voldoende financiële spankracht wanneer je het hebt over de financiële verplichtingen op de korte termijn. Voor wat betreft de financiële verplichtingen op de lange termijn, de solvabiliteit, ligt dit echter anders. Er is daar weinig tot geen ruimte meer. Dit maakt dat we heel voorzichtig moeten zijn met het aangaan van nieuwe, langdurige financiële verplichtingen en dat een sanering voor de hand ligt. Geen gemakkelijke opgave. Voor de zomer moet de gemeenteraad met oplossingen komen, oplossingen die momenteel door het college worden voorbereid. Maar de gemeenteraad moet uiteindelijk de besluiten nemen. Onze fractie zal zich maximaal inspinnen om tot een goed resultaat te komen.

Extra complicerende factor is het gegeven dat de huidige huisvesting van onze ambtenaren al geruime tijd niet meer voldoet en er, hoe dan ook, maatregelen op dat vlak moeten worden genomen. De uitdaging is om die keuzes te maken die passen binnen de financiële mogelijkheden van onze gemeente voor de lange termijn.

We houden u in de komende periode op de hoogte. U bent van harte welkom bij onze brede fractievergaderingen voor meer informatie.

Anne-Marie Soeteman-Wolf, fractievoorzitter en lid raadscommissie Bestuur & Middelen

## Data bijeenkomsten Brede Fractie

De data voor de eerstvolgende brede fractievergaderingen, telkens vanaf 20.00 uur, in de kelder van het gemeentehuis aan de Bloemendaalseweg in de grote commissiekamer zijn: 17 mei en 7 juni.

LET OP! De 'Brede Fractie'-vergadering in april zal niet plaatshebben, i.v.m. Pasen.

## Grote projecten blijven aandacht vragen

In deze eerste editie van "Nieuws uit de fractie" in 2010 kan ik melden dat het jaarverslag 2009 van de fractie met groot enthousiasme is ontvangen tijdens de algemene ledenvergadering op 17 februari jl. Daarnaast heeft de fractie op 18 januari jl. een werkbezoek gebracht aan de hockeyclub Rood-Wit in Aerdenhout en zit ook het eerste gesprek met een maatschappelijke organisatie er alweer op. Op vrijdag 26 maart 2010 zal er een werkbezoek gebracht gaan worden aan de Stichting Kinderdagopvang De Ballon te Bennebroek.

Ook de "vergader trein" dendert volop door. En er worden voldoende onderwerpen besproken. Op twee belangrijke issues zal ik wat nader ingaan

## Kappen mag, op terrein voormalig Marinehospitaal

De afgelopen weken stond de voorgenomen woningbouw op het terrein van het voormalig Marinehospitaal in Overveen weer volop in de belangstelling. Op 27 januari 2010 deed de Raad van State uitspraak in de 3e en laatste hoger beroepszaak over de gebouwen C en D en de wijziging van gebouw A. De gemeente Bloemendaal en projectontwikkelaar BAM werden volledig in het gelijk gesteld en daarmee werden alle vergunningen onherroepelijk.

Tijdens de raadsvergadering van 28 januari jl. deelde wethouder Kokke tijdens de rondvraag mee dat het college van B&W het verzoek van de BAM van 27 januari 2010 om te beginnen met het kappen van de bomen op het Marinehospitaal terrein te kappen, zou inwilligen. In de week erna ontstond er commotie over een

toezegging van wethouder Kokke in het Weekblad van 3 september 2009, dat er pas gekapt gaat worden als 100% zeker is dat er ook gebouwd gaat worden.

Op 10 februari 2010 diende er een kort geding bij de rechtbank Haarlem over de voorgenomen kap van bomen, aangespannen door een aantal belanghebbenden. De uitspraak van de rechtbank volgde op 24 februari 2010 en luidde dat er begonnen mocht worden met de bomenkap.

In opdracht van de BAM is de bomenkap op 25 februari jl. begonnen. De werkzaamheden dienen vóór 15 maart afgerond te zijn i.v.m. het begin van het broedseizoen.

## Woningbouw in Vogelenzang-Noordoost?

Op 8 december 2009 vond er 's avonds een informatiebijeenkomst plaats over de mogelijke ontwikkeling van woningbouw in het gebied Vogelenzang Noordoost. Het doel van de avond was de geïnteresseerden, met name inwoners van Vogelenzang en Bennebroek, te informeren over de plannen van de gemeente en hun meningen te horen over het al dan niet ontwikkelen van een woonwijk en de invulling van een dergelijke woonwijk. Tijdens de avond kwamen wisselende reacties naar voren. Een deel van de bezoekers was voor woningbouw en een deel was tegen woningbouw.

Argumenten van bewoners om wel te bouwen, zijn:

- de voorzieningen in het dorp lopen terug,
- het aantal leerlingen op de basisscholen daalt,
- het aantal leden bij de sportverenigingen neemt af,
- de middenstand is voor een groot deel al gestopt in Vogelenzang.

Om al deze negatieve ontwikkelingen te keren, zou het goed zijn wanneer het aantal inwoners van Vogelenzang zou toenemen, als gevolg van woningbouw in Vogelenzang-Noordoost. Verschillende mensen (jongeren en ouderen) vroegen speciaal om woningen voor hun doelgroep; kleine woningen en betaalbaar.

De mensen die tegen bebouwing zijn vonden dat het gebied open gehouden moet worden, als bollengebied of als natuurgebied.

Naast uitleg over het proces en de procedure rond dit project werd er ook gesproken over de verkeerssituatie en duurzaamheid.

Hoewel er al een aantal onderzoeken in het gebied zijn uitgevoerd, is de komende tijd verder onderzoek naar o.a. archeologie, geluidsoverlast en de behoefte aan sociale woningbouw nodig.

Het stedenbouwkundig programma van eisen zal op 11 maart 2010 besproken worden tijdens de vergadering van de commissie Grondgebied, waarna de raad op 25 maart 2010 een besluit zal nemen.

André Burger, lid raadscommissie Grondgebied

Wilt u meer informatie over de plannen met het gebied Vogelenzang Noordoost? Op de website van de Gemeente ([www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)) vindt u onder meer het Plan van Aanpak. U kunt ook bellen met of mailen naar André Burger. De contactgegevens van de fractieleden staan zowel op de website van de Gemeente, als op de website van CDA Bloemendaal (<http://bloemendaal.cda.nl>)

## Zorgvuldigheid bij ontwikkeling Haringbuysterrein?

... zie volgende pagina >

# Zorgvuldigheid bij ontwikkeling Haringbuysterrein gewenst

In fractienieuws nr. 4 vorig jaar heeft u al iets kunnen lezen over het Plan van Aanpak ontwikkeling Haringbuys in Aerdenhout. De doelstellingen zijn:

- dat er minimaal gebouwd wordt,
- dat er duurzaam gebouwd wordt,
- dat het gebied daarbij zo groen mogelijk blijft,
- dat het project budgetneutraal wordt uitgevoerd.

Op 28 oktober 2009 heeft een informatieavond plaatsgevonden. Deze avond werd zeer druk bezocht: er waren zo'n 180 belangstellenden aanwezig. Het is wel duidelijk dat dit project enorm leeft. Tijdens deze avond heeft de wethouder een presentatie van de plannen gegeven. Aan het einde van de avond riep hij de aanwezigen op zich aan te melden voor de klankbordgroep. Hieraan is gehoor gegeven en op 7 december jl. is de Klankbordgroep geïnstalleerd.

Al eerder is de Stichting Haringbuys opgericht die een groot aantal bewoners uit Aerdenhout en omstreken vertegenwoordigt. De gemeente overlegt met de Klankbordgroep en de Stichting. Voor het welslagen van het project is het van groot belang zorgvuldig om te gaan met de ideeën van belanghebbenden. De CDA fractie is die mening ook toegedaan.

In januari heeft de 1e vergadering plaats gevonden tussen Gemeente, Stichting en Klankbordgroep. Op 11 februari jl. vergaderde de commissie Grondgebied. De Stichting Haringbuys maakte daar gebruik van het inspraakrecht. In die vergadering kwam Groen Links met het zogenoemde Ten Cottages-Plan, waardoor meteen een flinke discussie op gang kwam. De afspraak was en is om vanaf het begin met zoveel mogelijk partijen te overleggen om tot een goed einde te komen. Uiteindelijk vond een meerderheid van de commissie dat Groen Links met dit plan te ver voor de muziek uit liep. Wat de CDA-fractie betref mocht dit plan best in beeld blijven bij het verdere proces als onderdeel van meerdere plannen die er ongetwijfeld zullen komen, maar uiteindelijk werd het helemaal afgewezen.

Op 11 maart a.s. komt het Stedenbouwkundig Programma van Eisen Haringbuys weer aan de orde waar ook wij natuurlijk kritisch naar zullen kijken, vooral ook voor wat betreft de communicatie rondom dit project, want dat is wel heel belangrijk om tot een goede ontwikkeling van het Haringbuysterrein te komen.

Margreet Verkaik-Vernooij, lid raadscommissie Grondgebied.

Wilt u meer weten over de ontwikkeling van het Haringbuysterrein? Op de website van de Gemeente vindt u meer informatie, o.a. het Plan van Aanpak en, het Stedenbouwkundig Program van Eisen. U kunt ook bellen met of mailen naar Margreet Verkaik. De contactgegevens staan zowel op de website van de Gemeente, als de website van CDA Bloemendaal.

## **Klimbos bij sporthal Tetterode?**

Zie volgende pagina >

# Mogelijk klimbos bij sporthal Tetterode

In januari is door de commissie Samenleving en vervolgens de gemeenteraad gesproken over het plan van de gebroeders Bovelander & Bovelander om bij sporthal Tetterode in Overveen een klimbos te realiseren, in de verwachting daarmee het aantal bezoekers van de sporthal te kunnen laten stijgen. De sporthal Tetterode wordt immers onvoldoende gebruikt. En dat is jammer. De gemeente zou graag zien dat de sporthal door meer mensen wordt benut, omdat de sporthal belangrijke functies voor de lokale gemeenschap kan vervullen. Zo kan een sporthal behalve als een 'plek' om te sporten, ook als een ontmoetingsplaats en vergaderplek voor mensen dienen. De gemeente is al enige tijd op zoek naar een manier om meer mensen gebruik te laten maken van de faciliteiten in en om de sporthal. Daartoe heeft zij onder meer onderzoek laten verrichten door Sportservice Noord-Holland.

In het onderzoeksrapport - de beleidsnotitie 'Een nieuwe start voor de Tetterodehal' (juli 2008) - wordt bevestigd dat de sporthal beter gebruikt kan worden, niet alleen door sporters van binnen en buiten de gemeente, maar ook door scholen en verenigingen. Tevens staan er aanbevelingen in, hoe op zowel de korte, als de langere termijn meer mensen 'aangetrokken' zouden kunnen worden. Gelet op deze notitie, en het feit dat de gemeente inmiddels eigenaar is geworden van de sporthal, heeft de gemeente het heft in handen genomen en is op zoek gegaan naar een nieuwe exploitant van de sporthal. Dit, Daarbij is Bovelander & Bovelander in beeld gekomen, met een ambitieus plan voor het realiseren van outdoorrecreatie bij de sporthal. Het college achtte het verstandig de raad te informeren over de plannen van Bovelander & Bovelander rondom de sporthal, en de raad te vragen wat zij daarvan vindt. Immers, het realiseren van een klimbos rond de sporthal betekent nogal wat. Deze (mogelijke) ontwikkeling doorbreekt namelijk bestaand beleid op het gebied van ruimtelijke ordening, recreatie en bosbeheer. De meeste fracties waren vrijwel meteen zeer enthousiast over het plan. De CDA-fractie was wat kritischer.

Natuurlijk is realisatie van een klimbos in een groene omgeving op zich een fantastisch idee, maar deze ontwikkeling mag de aandacht niet afleiden van de sporthal. Immers, daar ging en gaat het nog altijd in de eerste plaats om. Het raadsvoorstel 'exploitatie sporthal Tetterode (januari 2009) ging weliswaar in naam over de sporthal, maar inhoudelijk eigenlijk alleen maar over de vraag of en hoe realisatie van een klimbos in de naaste omgeving van de sporthal mogelijk is. De fractie wilde daarom graag van de wethouder weten wat er met de sporthal (!) gaat gebeuren, of het nog altijd de bedoeling was en is om deze beter te benutten, en op welke manier dan, en of daartoe maximale inspanningen zullen worden verricht. De fractie heeft aangegeven dat zij vindt dat het college hierover duidelijke afspraken met Bovelander & Bovelander moet maken, en ook over de start van exploitatie van de sporthal door Bovelander & Bovelander. De fractie gaat ervan uit dat Bovelander & Bovelander maximale inspanningen zal verrichten om meer sporters, scholen en verenigingen uit Bloemendaal, maar ook bijvoorbeeld uit Aerdenhout en Haarlem naar de sporthal te 'trekken'. Uiteindelijk sprak de hele Gemeenteraad zich uit voor mogelijke realisatie van een klimbos bij de sporthal.

Michael Schnackers, lid raadscommissie Samenleving

Meer informatie over de plannen met en rondom sporthal Tetterode vindt u op de website van de Gemeente. U kunt ook bellen met of mailen naar Michael Schnackers. De contactgegevens van alle fractieleden staan zowel op de website van de Gemeente, als op de website van CDA Bloemendaal.