



LIEROP SOMEREN SOMEREN-EIND SOMEREN-HEIDE



**SAMEN
WERKEN**
LOUIS SWINKELS | 1

CDA SOMEREN STAAT KLAAR OM AAN DE SLAG TE GAAN EN JIJ HOORT DAAR BIJ!

Samen met al onze kandidaten gaan we aan de slag. Kandidaten waar ik trots op ben, vertegenwoordigers van alle wijken, kerkdorpen en doelgroepen. We gaan werken aan een sterke samenleving met voor iedereen gelijke kansen. Jij telt daarin mee en kunt zelf ook een bijdrage leveren. Dat is waar wij voor staan.

Zorgen voor elkaar is een fundament van onze samenleving. De coronacrisis heeft dat duidelijk gemaakt. Als we goed voor elkaar zorgen dragen we samen de verantwoordelijkheid voor een rechtvaardige samenleving. Maar die is ook ingewikkeld. We hebben elkaar hierbij keihard nodig.

Het programma van CDA Someren bestaat daarom uit meerdere thema's en is gericht op diverse doelgroepen. U herkent zich er vast in. We kijken heel precies per kerkdorp. Wat moet er absoluut gebeuren in Lierop, Someren-Eind, Someren-Heide en in de wijken van Someren-Dorp? We gaan secuur te werk en hebben hiervoor het project 'Samen Werken Aan' gestart. Zie meer op pagina 3.

Wij zien veel kansen. Die we samen met jou en alle inwoners willen benutten. We gaan door op de ingeslagen weg en bouwen verder. Met nog meer nieuwe ideeën. Afgelopen jaren zijn al veel zaken opgelost en verbeterd. Langlopende dossiers zijn van tafel, ons buitengebied verbetert nog steeds, het nieuwe centrum staat in de steigers en de sociale verantwoordelijkheid voor onze medemens hebben we beter onder controle. Er wordt hard gewerkt aan recreatie maar dat mag niet ten koste van onze natuur gaan! Let daar voor op is ons devies. De energiediscussie is ook in volle gang. Wat willen we in Someren? Geen windmolens, of juist wel en hoeveel? Draagvlak bij de buurt en een eerlijk verdienmodel, dát moet er komen. Daar hebben we ambtenaren bij nodig die begrijpen wat er

speelt en terugbellen als er vragen zijn, ook al is het antwoord soms nee. Communicatie en informatie zijn van essentieel belang. Anders word je niet gehoord en dat is frustrerend. Tenslotte moet er een gezonde financiële huishouding zijn. Met eerlijke tarieven en belastingen die niet hoger zijn dan nodig. CDA Someren streeft naar die transparantie.

We zijn er dus nog niet. Wachttijden zijn lang, communicatie is niet goed. De onvrede is merkbaar. Dat kan beter, het MOET beter! We zien ook dat de samenleving verhardt. Mensen roepen op social media van alles. Ons devies is om het gesprek aan te gaan. Ontmoet of bel elkaar. Verschil van mening is niet erg, er niet over praten is funest. Wij respecteren elkaars mening. Dat is wat we willen.

CDA Someren knokt hiervoor en komt op voor alle inwoners. We zetten ons in voor goede plannen en ideeën, die hout snijden, een kans

krijgen. We planten zaadjes die uitgroeien en tot bloei komen. Onze jeugd neemt het stokje straks immers over. Zéker lokaal, in elke kern, het maakt niet uit waar je woont, werkt of onderneemt. We hebben aandacht voor elkaar en willen een eerlijke samenleving met gelijke kansen en behandeling. Niet over mensen praten maar mét mensen praten.

Thuis, op straat en in de raad. Ben eerlijk en blijf bij je zelf.

Daarom moeten we samen aan de slag.

Ik ga daar voor, ik sta daar voor. Doe jij mee?

Louis Swinkels

Lijsttrekker CDA Someren,
Lierop, Someren-Eind, Someren-Heide.

MET AANDACHT VOOR ELKAAR



WILT U ONS VERKIEZINGSPROGRAMMA ONLINE LEZEN, SCAN DAN DEZE QR CODE:



- | | | |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| 1 Louis Swinkels | 6 Henny Driessen | 11 Thijs van de Laar |
| 2 Caroline van der Hulst | 7 Anita Slegers | 12 Michiel van Bussel |
| 3 Arjan Evers | 8 Rick Krosenbrink | 13 Carin Linskens |
| 4 Twan van den Boomen | 9 Slawek Kurek | 14 Johan van de Ven |
| 5 Ellen Zegwaard | 10 Menno Bloemers | 15 Ellen Heijblom |

SAMEN WERKEN

WAARDEN EN TRADITIES ZIJN BELANGRIJK VOOR DE SAMENLEVING, DAN HEB JE IETS DOOR TE GEVEN

IDENTITEIT EN KERNWAARDEN

Veel mensen ervaren hun eigen leven als goed, maar maken zich zorgen over hoe mensen met elkaar omgaan. Hoffelijkheid op straat, respect voor elkaar, iets over hebben voor de ander in plaats van altijd en overal het eigen belang voorop stellen. Dat zijn waarden die in Nederlandse tradities al generaties lang worden doorgegeven. CDA Someren hecht daar aan. Al wat we doen, moet betekenis hebben voor onze manier van wonen, leven, werken, ondernemen en plezier hebben. Zodat je je zelf kunt zijn. Daar gaat het om. Daarvoor heeft de partij een vijftal kernwaarden:

1. RESPECT
2. EERLIJK
3. IN VERBINDING
4. VERANTWOORDELIJK
5. VOORUITSTREVENDE

Met deze kernwaarden vormen we die samenleving waarin we er weer voor elkaar zijn, elkaar helpen en elkaar steunen.

BASIS OP ORDE

Voor CDA Someren geldt dat de basis op orde moet zijn. Ons grondvest bestaat uit drie pijlers:

1. **LEEFBAAR:** Goede algemene voorzieningen; modern onderwijs, passende zorg, bloeiende verenigingen, bruisende centra en brede recreatiemogelijkheden.
2. **VEILIG:** Criminaliteit is in control. Belangrijk is een schone omgeving. Prettig wonen met oog voor elkaar. Met gelijke kansen én behandelingswijze voor iedereen.



3. **VERZORGD:** Maatschappelijk investeren en ondernemers kunnen zich vestigen en groeien. Als het de ondernemers goed gaat, gaat het Someren ook goed.

VERBINDEN EN ONTMOETEN

Wij vinden de regionale en lokale geschiedenis belangrijk. Musea, verenigingen, heemstichtingen, gildes en initiatieven van folklore en cultuur verdienen onze steun. CDA Someren wil meer activiteiten gericht op verbinding en ontmoeting. Vooral op het politieke vlak willen we deze verbinding maken.

OVERDRAGEN WAARDENTRADITIES

Waarden en tradities laten ons thuis voelen in een onrustige wereld. CDA Someren koestert dit en wil vastigheid om onze samenleving bijeen te houden, ook in Someren.

Wij planten de zaadjes voor onze kinderen en creëren een wereld waarin zij opgroeien en zich veilig voelen. En daarmee ook de rijke cultuurhistorie van Someren. Het oorlogsverleden, de veteranen, het Wehrmachthuisje, de monumenten, Witven, de koepelkerk. Ze doen er toe en maken Someren tot wat het is.

VERANTWOORD BEHOUD VAN CULTUREEL ERFGOED

De gemeente Someren heeft monumentale gebouwen. Nieuwe bestemmingen hiervoor zijn lastig. De herbestemming mag geen afbreuk doen aan de oorspronkelijke functie.

CDA Someren gaat daarom voor een verantwoord behoud van het cultureel erfgoed door functie en gebouw in stand te houden, inclusief beschermde gezichten als Moorsel en Boomen. Ben hier zuinig op!

SAMEN WERKEN

Samen Werken is onze manier om met elkaar vorm te geven aan datgene waar we naar streven. Maar dat kan alleen als je weet wat er leeft. Met al onze kandidaten, leden en sympathisanten gaan wij steeds op pad en leggen ons oor te luisteren. Dat is de basis voor een sterke lokale maatschappij. Doet u ook mee?

Bestuur CDA Someren


**WILT U OOK MEEPRATEN?
KOM DAN NAAR
ONZE CDA
INFORMATIE-
BIJENKOMST
OP DINSDAG
8 MAART
OM 20 UUR IN
HOTEL CENTRAAL**

AL ONZE SPEERPUNTEN VAN 2018-2022 ZIJN GEHAALD! DE BELANGRIJKSTE ER UITGEPIKT

1. CENTRUMVISIE

Integrale centrumvisie unaniem vastgesteld in de raad. Basis ligt er voor stedenbouwkundige plannen die nu gemaakt worden.

2. BELEIDSNOTA RECREATIE EN TOERISME

Toeristische beleidsvisie unaniem vastgesteld in de raad. Breed aanbod van parken, B&B's, campings en verblijfsomgevingen mogelijk. Met voldoende borging en draagkracht van natuur.

3. WOONVISIE

Woonvisie unaniem vastgesteld in de raad. Gedetailleerd beschreven hoeveel en wat voor woningen we kunnen en mogen bouwen tot 2030. Dit moet sneller uitgerold worden.

4. BEDRIJVENTERREINEN

Zes Peelgemeentes hebben een eenduidige aanpak inzake bedrijventerreinen. Aantrekkelijke vestiging door meer vierkante meters en vraagsturing.

5. MOOI FLOREREND BUITENGEBIED

Het Deelgebiedenproces is in volle gang. Deelgebied 4 en 5 under construction. Realistisch is dat 98% van de problemen worden opgelost.

6. KLIMAATBESTENDIG EN WATERVEILIG

Onweerstaanbaar Someren heeft met projecten als Wadipark Grebbe, Slievenbuffer, aanpak Someren-Noord en Klein Strabrecht de grootste problemen behoorlijk onder controle. Nu doorpakken met name in Someren-Eind.



7. LANGLOPENDE JURIDISCHE CONFLICTEN

Slepende kwesties zijn door goede afspraken beëindigd. MAC Lierop in vergoederd stadium naar erkende vergunning en bestemming. Locatie Stienen wordt ontwikkeld en garage - takelbedrijf is verplaatst.

8. CULTUUR GEBORGD BIJ JEUGD

Het convenant van Cultuurplein Asten – Someren is verlengd. Borging dat jonge kinderen op school en bij verenigingen in verbinding komen met sociale expressie.

ONZE BOUWSTENEN VOOR DE PERIODE 2022 - 2026

- ✓ Visie op centrumontwikkeling en horeca
- ✓ Visie op recreatie en toerisme
- ✓ Visie op bouwen en wonen
- ✓ Lokaal en regionaal bedrijventerrein
- ✓ Visie op buitengebied en natuur
- ✓ Visie op energie en duurzaamheid
- ✓ Visie op economie en ondernemerschap
- ✓ Beheer bossen en natuur
- ✓ Openbare ruimte en -voorzieningen
- ✓ Ondernijning en gevoel van veiligheid
- ✓ Verkeer en transport en mobiliteit
- ✓ Zorg voor jeugd en ouderen

SAMEN WERKEN AAN...

Is met elkaar kijken waar er behoefte aan is. We zijn in gesprek gegaan met de verschillende doelgroepen: Ondernemers, Agrariërs, Toerisme, Jongeren, Zorg en Senioren, Verenigingen en Cultuur, Migranten en we zijn de wijken en kerkdorpen in gegaan. Someren-Heide, Lierop, Someren Eind, Someren Centrum, 't Looove, Someren Noord, Waterdeal en Groote Hoeven. Via enquêtes, gesprekken en bijeenkomsten hebben we de meningen van honderden mensen gepeld en hebben we een nog

beter beeld gekregen wat er leeft. Doormiddel van de vragen wat zien we, wat willen we en wat gaan we doen, zijn zo onze gezamenlijke doelen bepaald. Deze doelen zijn terug te vinden in de 7 hier onderstaande thema's. Wij willen bij voorbaat alle deelnemers aan dit proces bedanken voor de waardevolle input. Zo blijkt weer waar Someren groot in is:

SAMEN WERKEN!

HOE GAAT CDA SOMEREN DE KOMENDE PERIODE

SAMEN MET U WERKEN AAN...



MET AANDACHT VOOR ELKAAR

AANDACHT VOOR ELKAAR

Als CDA hebben we deze campagne ook ingezet op wat extra aandacht voor elkaar. Door corona is gebleken dat juist dit hartstikke belangrijk is. Waardering uitspreken en laten zien kan op veel manieren.

Tijdens 'Heel Someren Bakt' hebben inwoners taarten en koekjes gebakken voor een ander die het verdiend had om dit gebaar te ontvangen. Met onze mensen hebben we vele taarten opgehaald en bezorgd. Het was hartverwarmend om te zien



dat zoveel mensen een steentje bij hebben gedragen aan deze dag.

In de week voor Valentijnsdag zijn we op zoek gegaan naar de liefste, leukste en stoerste opa en/of oma van Someren. We zien namelijk dat bij opa en oma een belangrijke thuisbasis is in families. Het CDA gelooft dat het gezin, in welke samenstelling dan ook, een belangrijke basis is om op terug te vallen. We vonden het dan ook leuk om een opa en oma eens extra in het zonnetje te zetten. De winnaars, Opa en Oma van de Kerkhof, hebben een fotoshoot met kleinkinderen gewonnen!

Met de 'Vergeet-me-niet' zaadjes vragen we aandacht voor mensen met Alzheimer. Het bloemetje staat voor trouw en oneindige liefde. Door tijdens

de campagne deze zaadjes uit te delen en te planten hopen we dat ook u mensen met dementie en hun naasten niet vergeet.



Aandacht voor Dementie

LIEROP



“Lierop leeft!” is een veel gehoorde kreet in het dorp aan de Lije. Lierop is een hechte gemeenschap met een bloeiend verenigingsleven en mooie evenementen. Een rijke cultuurhistorie met veel archeologische vondsten, de Koepelkerk, het beschermd dorpsgezicht Boomen en de verschillende gehuchten. De natuurlijke omgeving biedt volop gelegenheid om te fietsen en te wandelen en het is er goed wonen.

Toch zien we enkele ontwikkelingen die een bedreiging vormen voor de leefbaarheid. Een te kort aan nieuwe woon-zorginitiatieven, het gemis van een huisarts, de behoefte aan bouwmogelijkheden (starters- en senioren-woningen), de geluidshinder van de A67, de verkeersdruk in het dorp en de veiligheid op de Laan ten Boomen. Maar ook de waterafvoer van Gildewijk en Meerven en het buiten de oevers treden van de Meervense Loop vragen onze aandacht. Daarnaast de sport- en culturele voorzieningen, de vele festivals, de activiteiten van OJC Nirwana en de behoefte om het circuit van MAC Lierop definitief bestemd te krijgen.

WAT WILLEN WE ?

De leefbaarheid van Lierop en de echte dorpscultuur van “zorgen voor elkaar” op peil houden door voldoende woon-zorg-initiatieven en betaalbaar bouwen voor jong en oud. Daarnaast het verder terugdringen van verkeersdoorstroming, ontmoedigen van sluisverkeer, het beperken van (geluids)hinder van de A67. De vraagstukken rondom bodem en water oplossen en de waterbuffer Gildewijk en Meerven reguleren. De rijke cultuurhistorie en het oorlogsverleden moeten we koesteren.



WAT GAAN WE DOEN VOOR LIEROP

- Geluidswal realiseren met breed draagvlak omgeving
- Wertstraat, Groenstraat, van Oosterhout, etc. zo snel mogelijk in ontwikkeling (laten) brengen
- Intensievere afstemming met werkgroep Wonen en Dorpsraad, actief op zoek naar bouwgrond
- Waterhuishouding Lierop Zuid aanpakken in relatie met Meerven en Onweestaambaar Someren
- MAC Lierop definitief vergunnen en bestemmen
- Doorgaand (sluip)verkeer nav. verkeersonderzoek verder terugdringen (Hogew. Kromvenw. Leijerstr.)
- Nieuwe school en nieuwbouw Henricushof goed inpassen in park
- Geluksroutes en andere wandelroutes veilig maken voor voetgangers
- Buitengebied in control brengen, maatwerk waar mogelijk, zorgen over windmolens serieus nemen
- Beter mogelijkheden voor meer bedrijvigheid op één locatie

SOMEREN-EIND

D'End is een bruisende gemeenschap met een rijk verenigingsleven. Daar waar een klein dorp groot in kan zijn geldt hier zeker; zeer actieve vrijwilligers. Verschillende grote projecten (aanleg Einderplein) zijn zo gerealiseerd. Toch zien we ontwikkelingen, die een negatief effect hebben op de leefbaarheid.

Zo is het vrachtverkeer dwars door het centrum (met name via de Nieuwendijk) al jaren een doorn in het oog en is de Sluisstraat met de fietspaden, plantsoenen en bermen toe aan verbetering. Door “Onweestaambaar Someren” is op vele plekken de wateroverlast al aangepakt, maar de problemen in de Willem Alexanderlaan nog niet.

In onze regio werken veel arbeidsmigranten en deze wonen overal. Ook in Someren-Eind worden deze migranten gehuisvest. Slechte huisvesting en krappe behuizing leiden echter tot overlast en vervuiling. De exploitatie van de Pastorie(tuin) is nog in ontwikkeling en de aanleg van wind- en zonneparken leiden bij inwoners tot zorgen. Het vrijwilligerswerk in D'End is van een hoog niveau. Een voorbeeld is het Vonderpark en het Hoogstamfruitboomgaardje aan de Bennenbroekstraat.

WAT WILLEN WE ?

De verkeerssituatie rondom het Eindse centrum verbeteren (autoluw) door vrachtverkeer te ontmoedigen. Hiervoor kan een verkeersbesluit worden genomen. De aanpak Vonderpark en de wateroverlast in de Willem Alexanderlaan moet snel tot uitvoer komen. En de invulling van de Pastorie met de geweldige tuin willen we als groene long behouden. Experimenten met Tiny Houses en woon- en woonzorgconcepten kunnen het woningaanbod vergroten, maar de handhaving op huisvesting migranten moet beter.

Het vereenvoudigen van vergunningen en bouwvoorschriften helpt om sneller appartementen, starters- en levensloopbestendige woningen te realiseren. Dat geldt ook voor de uitrol van de Goede Vaart. We zien kansen op het ETEC terrein en de Korteweg. Door groene initiatieven in de wijken te subsidiëren wordt de participatiegraad bevorderd. Dat komt de leefbaarheid en de



WAT GAAN WE DOEN VOOR SOMEREN-EIND

- Vrachtverkeer door centrum proberen te ontmoedigen
- D'Einder centrale ontmoetingsplek laten zijn in samenwerking met Pastorie en vrijwilligers
- Agrarische ondernemers bijstaan die de problemen niet alleen aan kunnen
- ETEC locatie, Korteweg, Goede Vaart, etc. versneld in ontwikkeling (laten) brengen
- Sluisstraat opwaarderen en meer groen aanplanten
- Ontsluiting Vaartje opnieuw bekijken en minimaliseren overlast
- Willem Alexanderlaan watervrij maken door Onweestaambaar Someren
- Tuinders en agrariërs tegemoet komen met regelingen voor uitbreiding en herbestemming
- Nieuwe woonsituaties voor starters creëren en meedenken met ideeën woonvormen
- Verenigingen en evenementen stimuleren samen te werken en te groeien met jonge aanwas



gezelligheid ten goede. Deze willen we borgen door de kermis in stand te houden en evenementen meer ruimte te geven.

SOMEREN-HEIDE

Tussen 1920 en 1930 werd de Somerense Heide ontgonnen en werden er de eerste boerderijen gebouwd. Dit jaar bestaat De Hei 100 jaar en dit eeuwfeest wordt groots gevierd. Want feest vieren dat kunnen ze in het dorp met de bourgondische inslag. Desondanks zien we nog ontwikkelingen die de leefbaarheid onder druk zetten. Eén van de belangrijkste thema's is wonen. Er is in De Hei veel vraag naar woningen.

In alle segmenten. We zien potentiële locaties die geschikt zijn om te ontwikkelen, zoals het voormalige bandenopslagterrein en de woningbouwlocatie nabij de champignonkwekerij aan de Groeneweg. Maar ook een herontwikkeling van de voormalige Sint Jozefkerk biedt perspectief.

We zien ook de ontwikkelingen in het buitengebied. De schaalvergroting van boerenbedrijven, het verdwijnen van kleine agrarische ondernemers, de nieuwe functies die op de erven ontstaan en de bebouwing die verandert. Daarnaast kunnen leegstaande bedrijven ondermijning in de hand werken. De energietransitie en het tegengaan van klimaatverandering brengt met mogelijke aanleg van een windpark en de bouw van zonneparken ook de nodige zorgen met zich mee voor inwoners.

WAT WILLEN WE ?

Uitgangspunt moet zijn dat het ook in de toekomst prettig wonen, werken en recreëren is in De Hei. Het voorzieningsniveau moet verbeterd worden, of op zijn minst worden behouden. Basisschool St. Jozef en gemeenschapshuis De Bunt zijn van

groot belang voor behoud en bevordering van de leefbaarheid. Kunnen de exploitatiemogelijkheden in De Bunt binnen het horecabeeld worden verruimd? Het in stand houden van de SHOP door extra regelingen voor de vrijwilligers te treffen. Een duurzame en leefbare kern door het behoud van de jaarlijkse kermis en evenementen. Het Wehrmachthuisje is een echte publiekstrekker, maar de toegankelijkheid moet dan wel worden verbeterd. Inclusief parkeervoorzieningen. De verbinding naar Sportpark De Plagge kan beter; een veilige overstek, voldoende verlichting en signalering.

Potentiële woningbouwlocaties moeten versneld in ontwikkeling worden gebracht, zodat voldaan wordt aan de behoefte van jong en oud om in hún Someren-Heide te kunnen blijven wonen. Het begeleiden van de herontwikkeling van de voormalige St. Jozefkerk en het park met een goede omgevingsdialoog. Een dialoog en duidelijke voorlichting die er ook moet zijn over de status van de wind- en zonneparken. Een kwaliteitsslag maken in het buitengebied door een goede balans te vinden tussen (agrarische) bedrijven, recreatie-

ve voorzieningen en woningen. Kernpunt bij dit alles is het van begin af aan betrekken van de inwoners uit De Hei bij het borgen van de voorzieningen, het realiseren van meer biodiversiteit en groen in de wijken (volkstuin) en het oplossen van eventuele knelpunten.



WAT GAAN WE DOEN VOOR SOMEREN-HEIDE

- Kerk in centrum via goede omgevingsdialoog laten herontwikkelen
- Duurzame energieopwekking alleen met draagvlak omgeving, blijf naar alternatieven zoeken
- Verdienmodel zon- en windenergie meer ten goed laten komen aan gemeenschap
- Verkeersbesluit nemen voor doorstrom en veiligheid te verbeteren
- Wehrmachthuisje toegankelijk maken voor rolstoelers en zorgen voor eigen entree
- Buitengebied meer kraamkamer laten zijn voor nieuwe ondernemers
- Agrarische Dagen Someren op hoger platform zetten als eyecatcher voor Someren in Europa
- Locaties bandenbrand en champignonkwekerij versneld in ontwikkeling (laten) komen
- Actief op zoek naar uitbreidingsmogelijkheden nieuwbouw
- BUNT en SHOP koesteren, vrijwilligers en mantelzorgers ondersteunen

SOMEREN CENTRUM

Het centrum van de gemeente Someren kent twee gebieden; 1. Het Wilhelminalplein met de winkelstraat (Postelstraat) en 2. De kernrand die zich veelal kenmerkt door mooie authentieke laanstructuren. Die groene lanen vormen bijvoorbeeld het decor voor de finish van de Kennedymars.

Vanuit deze kernrand leiden wegen naar het Wilhelminalplein met het daaraan gelegen gemeentehuis. Aan parkeergelegenheid geen gebrek en gratis parkeren is nog normaal in dit gebied. Dit deel van het centrumgebied heeft ruime tuinen en is daardoor misschien wel aantrekkelijk voor inbreiding. Het is het oude dorpshart waar men dorpswandelingen onder begeleiding van een dorpsgids kan maken. Echte Zümmerenaren met veel historische kennis en feitjes. Helaas hebben we deze periode afscheid moeten nemen van de meester “Louis van de Bosch”. Hij wist als geen ander te vertellen waarom hij zo ongelukkig ‘gruts’ op Zümmerre was. Geweldige mens, die Louis.

Het winkelcentrum is in het verleden ontstaan van oudere gebouwen en dus betrekkelijk nieuw. Het is erg belangrijk om die straten die nog de oude uitstraling hebben (Kanaalstraat, Speelheuvelstraat, Tuinstraat) hun dorpskernimago te laten behouden. Het dorpshart kent inmiddels een nieuwe visie. Binnen enkele jaren zal daardoor een nieuw aantrekkelijk centrum ontstaan waar gastronomie, gezelligheid en veiligheid voorop staan. Een gebied waar voetgangers de hoofdgebruikers zijn en auto's waarschijnlijk te gast. Het consortium dat hiermee is gestart komt komende

jaren tot uitvoering. CDA Someren is trots dat dit onder het bewind van onze wethouder een vlucht heeft genomen. We gaan hier mee door! Deze plek wordt dé ontmoetingsplek voor velen, passanten, recreanten, migranten en natuurlijk onze inwoners en vooral jeugd. Een inclusief dorpshart dus waar eenieder welkom is!

“Het centrum van Someren, daar wil je zijn, daar is het gezellig, hier vind je altijd wel een bekende”

WAT WILLEN WE ?

CDA Someren wil een centrum waar het goed toeven is. Waar iedereen elkaar kan ontmoeten en kan genieten van de gastvrije Zümmerse gemeedelijkheid. Met voldoende parkeergelegenheid en een gevarieerd winkelaanbod. Waar horeca van divers pluimage alle mensen (jong en oud) ontvangt en op hun wenken bedient. Dat hierdoor vooral de jeugd Someren weer weet te vinden en waar een specifieke horecaondernemer gericht op de wensen van de jeugd een plek krijgt.

In de kernrand is het prettig wonen met veel groen en mooie authentieke laanstructuren. Die houden we in stand en breiden we waar mogelijk uit. Daar waar inbreiding mogelijk is zal dit serieus bekeken moeten worden om zo veel mogelijk woningaanbod toe te kunnen voegen. We willen een actieve centrumontwikkeling met een BIZ voor zowel gebruikers als eigenaren (Bedrijven-InvesteringsZone). Met goed bezochte evenementen, mooi markten en in de winter een gezellig ‘winterwonderland’



WAT GAAN WE DOEN VOOR SOMEREN-DORP

CENTRUM

- Centrumplan zo snel mogelijk in ontwikkeling brengen. Omgaan met RO aspecten passend bij tijdsgeest
- Evenementen in centrum verder stimuleren. Proeven zoals Winter-Zomerpret verder uitwerken
- Afspreken met OVS-detail, ondernemers en Horeca maken aangaande een BIZ (eigenaar + gebruiker)
- Zorg voor extra groen in centrum voor hittestress en aangename verblijfsmogelijkheden (bankjes)
- Maak het centrum aantrekkelijk voor recreanten, passanten en inwoners. Trots op Someren!!
- Behoud de laanstructuren en de authentieke ingangswegen van Someren in stand
- Kijk goed naar het oude LTS gebouw en zorg voor een juiste bestemming vanuit Cultuur Historisch perspectief
- In relatie met logistieke bevoorrading aandacht voor type klinkers en gevelakoestiek
- Inbreiding en tweede/derde lijns bebouwing eerder toestaan. Denk aan hofjes en kavelsplitsing
- Verkeersdrukke en parkeergelegenheden integreren in centrumplan. Niet zo maar outvrij. Wel veilig!

LOOFE

- Aansluiten bij bewonersproject Loovevrijers, verbeteren aanplant. Meer participatieprojecten opzetten
- Viersprong (ontmoetingsplek) intensiever gebruiken voor wijkbijeenkomsten en sociaal domein
- Veiligheid in wijk verbeteren, parkeermogelijkheden opnieuw bekijken en optreden tegen drugs
- Leerrijk en omgeving veiliger voor schoolgaande jeugd en ontmoetingsplekken beter inrichten
- Groenbeheer verbeteren, onkruid en

wildgroeit beter tegengaan, buiten-beter-app stimuleren

NOORD

- Rest- en herstelwerk naar aanleiding van Paulusprojecten uitvoeren
- Snelheidsbeperkingen in wijk opnieuw bekijken ten behoeve van veiligheid
- Op gang brengen groenadoptieplannen en participatie door buurtbewoners, meer bladkorven zetten
- Someren-Noord watervrij project afmaken en zorgen dat het watervrij blijft
- Functie Weijers verstevigen en intensiveren als toekomstbestendige plek voor hele wijk

WATERDAEL

- Goede HondenUitlaatPlaatsen en meer groenstroken creëren naar tevredenheid bewoners
- Wadipark Grebbe afmaken en met groen (bomen) aanplanten en dit door hele wijk voortzetten
- Veiligheid rondom Ranonkel borgen en schoolgaande jeugd voorrang bieden
- Inbreiden waar mogelijk en woningen voor jongeren (laten) ontwikkelen
- Parkeergelegenheid verbeteren in hele wijk

GROOTE HOEVEN

- Als wijk klaar is goed naar de inplanting kijken. Grote delen staan nog geen bomen
- Water is nu regelmatig een probleem, zorg voor goede waterbeheerplan, of blauwe ader
- Met maximaal tempo de wijk afbouwen
- Evalueren of circulair bouwen echt voordelen oplevert en modelwoning openstellen als wijkruimte
- Op punt waar je de wijk in rijdt vanuit rondweg goede signalering, zeker voor fietsers

WORD OOK
LID VAN
CDA SOMEREN



LIEROP
SOMEREN
SOMEREN-EIND
SOMEREN-HEIDE

MET AANDACHT VOOR ELKAAR

SOMEREN - 'T LOOVE

In de jaren zeventig en tachtig is plan De Loove ontwikkeld. In 1973 zijn de eerste huizen aan de Pasakker en het Wolfsveld gebouwd en is De Loove uitgegroeid tot een prachtige wijk.

Dat wil niet zeggen dat alles er tip top in orde is. Wijkbewoners ervaren overlast van hondenpoep en ook de verkeersveiligheid kan beter. De wandelpaden moeten beter onderhouden worden en ontmoetingsplekken zijn toe aan een herinrichting. Daarnaast maken wijkbewoners zich zorgen over het dealen van drugs op straat. Dit geeft een gevoel van onveiligheid.

De inrichting van het Park 't Loove vraagt nog aandacht. Enkele jaren geleden zijn de vijvers en directe omgeving opgeknapt. De inrichting van Park 't Loove is wat het CDA Someren betreft nog niet afgerond en dient afgemaakt te worden. Met voorkeur met de mensen uit de wijk samen.



voor meer lichtval op de vijvers – en het verminderen van bladafval – uitgedund. De eens zo groene oase in De Loove is niet meer. De herinrichting van Park 't Loove is wat het CDA Someren betreft nog niet afgerond en dient afgemaakt te worden. Met voorkeur met de mensen uit de wijk samen.

WAT WILLEN WE?

De (verkeers)veiligheid verbeteren door het aanscherpen van het toezicht. Daarnaast snelheidsbeperkende maatregelen en meer parkeerplaatsen realiseren. Tegelijk willen we in samenspraak met de eigenaren minder bedrijfsbussen "voor

de deur" geparkeerd hebben. CDA Someren wil bedrijven stimuleren om naar een industriewijk te verhuizen.

Meer HUP's voor minder hondenoverlast en met extra waarschuwingsborden hondenbezitters wijzen op het aanlijnen en het opruimen van hondenpoep. We willen meer afvalbakken en dat de afval tijdig wordt opgehaald. Vanuit de Groeningen is al het initiatief genomen om met de gemeente de vijvers verder om te vormen naar een prachtig Park. CDA Someren sluit hierbij aan en stimuleert de groene aankleding en de grasvelden nabij de vijvers. Door het plaatsen van extra speeltoestellen, picknickbanken en bankjes moet een prettig verblijf in het park weer toenemen. Daarnaast wandelpaden en -routes beter onderhouden, we zijn immers een wandelgemeente. Dit willen we allemaal doen in samenspraak met de wijkraad en bewoners.

SOMEREN - WATERDAEL



In de negentiger jaren was Wijk Waterdael de belangrijkste uitbreiding van Someren. Tijdens het bouwrijp maken werden belangrijke archeologische vindplaatsen ontdekt. De contouren zijn nog terug te vinden in de bestrating en het Hapshuis. De wijk is gebouwd in drie fases, waarvan de laatste is gestart in 2008.

De voltooiing van Waterdael III heeft door de economische recessie langer geduurd. In het kader van "Onweerstaanbaar Someren" zijn er in het afgelopen jaar de nodige voorzieningen getroffen in de wijk om de wateroverlast in bijvoorbeeld de Grebbe te beperken.

Waterdael is een prettige wijk om te wonen. Voorzieningen als basisschool De Ranonkel zijn via het centraal vrij liggende voet- en fietspad voor jonge verkeersdeelnemers veilig te bereiken. Desondanks is het van belang dat er voldoende aandacht is voor een goede signalering van fietspaden. Hoewel de leefbaarheid in de wijk prima is, laat het onderhoud aan groenvoorzieningen te wensen over. Ook de beplanting in de wijk en het aankleden en veilig maken van HUP's kan beter. Het gemiddeld aantal auto's per gezin is toegenomen. Niet iedereen heeft de mogelijkheid, om

de auto's op eigen erf te parkeren. Daardoor is met name in de Waterdael I en II de parkeerdruk toegenomen.

WAT WILLEN WE?

Het is belangrijk om ontwikkelingen op gebied van water in de nabije toekomst te volgen. Daarbij is CDA Someren van mening dat er een nieuw groenplan moet worden opgesteld met voldoende aandacht voor aanvullende en vernieuwde beplanting en het tevens intensiveren van groenonderhoud. Door de versterking in de wijken en het veranderende klimaat is het nodig om grotere bomen te planten om meer schaduw (dus verkoelend effect) te creëren. Verder wil CDA Someren het aantal HUP's tegen het licht houden en eventueel uitbreiden. Het is ook noodzakelijk extra parkeergelegenheid te realiseren.

SOMEREN - NOORD

Someren-Noord was in de zestiger jaren een belangrijke ontwikkeling in de strijd tegen de woningnood. In 1965 kwamen de eerste woningen en werd de Paulusschool in gebruik genomen. De bewoners ervaren Noord als een fijne plek om te wonen. De leefbaarheid krijgt een voldoende tot goed in de afgenomen enquête.

Er zijn best veel renovatiewerkzaamheden geweest, maar toch ligt verpaupering van de wijk nog altijd op de loer vindt men. Na de bouwprojecten laat het herstel van straatwerk en trottoirs te lang op zich wachten, waardoor onveilige situaties ontstaan. Onkruidbestrijding en het onderhoud van groen is slecht. Er is te weinig sociale controle en een gevoel van onveiligheid wordt meermalen genoemd. De aanleg van een integraal hemelwaterriool en de waterbuffer in de Slievenstraat is een flinke stap in de goede richting om de wateroverlast te verminderen. Maar dat brengt weer zorgen over geuroverlast door de Slievenbuffer met zich mee. Wijkbewoners kunnen door het afkoppelen van regenwater ook zelf helpen de wateroverlast tegen te gaan. Dit wordt te weinig toegepast en er zijn nog veel verharde inritten (voor)tuinjes.

Inwoners van Noord willen graag oud worden in hun eigen wijk. Het ontbreekt echter aan voldoende levensloopbestendige woningen. Verder is men van mening, dat bij het verhuren van woningen inwoners van Someren voorrang moeten krijgen bij de toewijzing.

WAT WILLEN WE?

Als er sprake is van aantoonbare geuroverlast dan wil CDA Someren dat dit verholpen wordt. Ook belangrijk is dat wijkbewoners regenwater in

de tuin infiltreren. Hiervoor dient men tuintjes en parkeerplaatsen te vergroenen en het regenwater af te koppelen. Samenwerking tussen gemeente en inwoners is essentieel. Zeker als het gaat om het herstellen van straatwerk en trottoirs door de gemeente, zoals na het Paulusproject.

Een 30 km-zone voor de hele wijk draagt bij aan de verkeersveiligheid en beter toezicht op het juist parkeren helpt daarbij. De betrokkenheid van wijkbewoners (burgerparticipatie) is een kans bij toekomstige ontwikkelingen in de wijk en het bevorderen van het gevoel van veiligheid (bijvoorbeeld buurtpreventie / whats appgroepen). De vraag naar (levensloopbestendige) huur- en koopwoningen groeit. De druk op de woningmarkt is enorm. CDA Someren kijkt hoe de gemeente kan bijdragen aan de behoefte om tot op hoge leeftijd in je eigen wijk te kunnen blijven wonen.



SOMEREN - GROOTE HOEVEN

Groote Hoeven is de nieuwe groene woonwijk van Someren en wordt in snel tempo volgebouwd met een grote variëteit aan duurzame woningen. In de jongste wijk van Someren draait alles om de toekomst. De woontoeekomst van starters, gezinnen, maar ook ouderen. De huizen hebben één ding gemeen: ze zijn circulair gebouwd en daardoor super duurzaam en dus goed voor de toekomst. De diversiteit aan huizen geeft echter wel een bonte aanblik.

Momenteel wordt er nog volop gebouwd. Daardoor is de aanleg van de plantsoenen en wegen nog niet op orde. Na hevige regenval is er dus sprake van wateroverlast. De wijk ligt direct aan de rondweg om Someren wat mogelijk kan leiden tot geluidsoverlast. Het is zaak om de verkeersveiligheid wel te waarborgen. Naast het realiseren van voldoende parkeervoorzieningen is het van

belang om de maximum toegestane snelheid te bekijken.

WAT WILLEN WE?

Bij de bouw spelen de meesten als circulair bouwen, betaalbaarheid en keuzevrijheid een grote rol. Hierdoor sluit de uniformiteit van de woningen niet altijd aan bij de huidige opvattingen van vandaag de dag. CDA Someren wil nadenken over de wijze waarop er meer structuur in de gevels kan komen. Groote Hoeven is niet alleen een groene wijk wat betreft duurzaam bouwen. De wijk kent ook vele robuuste bomen, die er van oudsher staan en die de wijk een prachtige natuurlijke invulling geven. De beplanting kan echter beter. De focus moet daarbij komen te liggen op het aanbrengen van meer laaggroen.

Wij willen geen overlast van verzakkende bouwwe-

gen. Voor de bewoners van Groote Hoeven is het zaak, dat de definitieve wegen en parkeervoorzieningen zo spoedig mogelijk worden gerealiseerd. Het aanleggen van Wadi's en het uitvoeren van het

waterplan zijn noodzakelijk om de wateroverlast tegen te gaan. Verder willen we in overleg met de wijkbewoners bekijken hoe de geluidsoverlast van de rondweg zoveel mogelijk beperkt kan worden.



LIEROP SOMEREN SOMEREN-EIND SOMEREN-HEIDE

STEM LIJST

2

SAMEN WERKEN

MET AANDACHT VOOR ELKAAR

WWW.CDA.NL/NOORD-BRABANT/SOMEREN
WWW.FACEBOOK.COM/CDASOMEREN

CDA BUURTBOOMPLANTDAG OP 12 MAART!

HET CDA GELOOFT DAT DE BESTE IDEEËN VAN DE MENSEN ZELF KOMEN. DAAROM WILLEN WIJ U OOK BETREKKEN BIJ HET VERBETEREN VAN UW BUURT. WE KOMEN DAARVOOR NAAR U TOE.

OP ZATERDAG 12 MAART GAAN WIJ IN IEDERE KERN EN IEDERE WIJK VAN DE GEMEENTE SOMEREN EEN BOOM PLANTEN. OP FACEBOOK KUNT U LEZEN WANNEER WE BIJ U IN DE BUURT ZIJN: WWW.FACEBOOK.COM/CDASOMEREN

MET DEZE BUURTBOOM MAKEN WE UW BUURT EEN STUKJE GROENER EN DUURZAMER. DE KOMENDE JAREN ZULLEN WIJ VOLOP INZETTEN OP GROENE, DUURZAME EN LEEFBARE BUURTEN IN ONZE GEMEENTE.



ZORG MET EN VOOR ELKAAR

De afgelopen twee jaar heeft Corona ons laten zien dat zorgen voor elkaar meer dan ooit nodig is. Niet alleen de fysieke gezondheid maar ook de mentale gezondheid en de veerkracht van mensen is onder druk komen te staan. Daarom hebben we elkaar nu zo hard nodig. CDA Someren is trots op de vele zorgvrijwilligers en mantelzorgers in onze gemeente. Uiteraard hebben we naast vrijwilligers ook professionele organisaties nodig om zorg te kunnen bieden aan onze inwoners. We zetten in op een goede samenwerking tussen vrijwilligers en professionele organisaties.

Mensen worden steeds ouder, de seniorenmarkt stijgt. Gevolg is onder andere dat men steeds langer thuis moet kunnen blijven wonen. En de mensen willen dat ook. Maar de samenleving is hier nog onvoldoende voor ingericht. CDA Someren is er van overtuigd dat men de stap om het huis aan te passen of om op zoek te gaan naar een ander huis vaak te laat neemt. Als het niet meer anders kan. En dan ben je toch vaak te laat en kom je onder druk. Er is zodoende weinig of geen doorstroom. Ook omdat er te weinig levensloopbestendige huizen beschikbaar zijn. Het CDA Someren gaat ervoor dat de aanvraag voor het bouwen van mantelzorgwoningen makkelijker wordt.

We zien dat er lange wachtlijsten zijn bij de dagbestedingen. Gevolg is dat er schrijnende situaties in de thuisituaties ontstaan en mantelzorgers overbelast raken. Hier is meer maatwerk nodig. Dit vragen de inwoners aan de gemeente en aan de zorgprofessionals. De oudere inwoner denkt

vaak nog dat "alles" voor hen geregeld wordt. Dit is niet meer zo. Er wordt juist verlangd dat zij steeds meer zaken zelf regelen. CDA Someren krijgt vaak te horen dat de gemeente moeilijk te bereiken is. Er volgt een keuzemenu dat lastig te volgen is voor de oudere inwoners. Ze haken dan af zonder iemand aan de lijn te hebben gehad. De oudere inwoner vindt het tevens moeilijk om hulp aan hun kinderen of familie te vragen en krijgt dus uiteindelijk vaak niet de zorg waar hij/zij recht op heeft.

We zien wel een goede samenwerking tussen huisartsen, ggz, gemeente, thuiszorgorganisaties en de dorpsondersteuners. CDA Someren is er trots op dat de handen goed ineens geslagen worden. Samen Werken werkt dus echt! Een lange termijnvisie is wel belangrijk in de zorg. Wat is de stip op de horizon, waar kan ik rekening mee houden en waar gaan we naartoe. Dorpsondersteuners missen deze nu en zijn dus nog een

beetje zoekende. Een dergelijke visie helpt met de zorgstructuur en dat is efficiënt. Dat komt de kwaliteit ten goede en mensen ervaren dat direct als beter contact.

Problemen met jongeren nemen ook toe door te weinig toekomstperspectief. Ze moeten al langer thuis wonen door te weinig starters- en sociale huurwoningen en dat geeft veel mentale problemen.

CDA Someren daagt de gemeente uit om op het gebied van zorg-wonen buiten de lijntjes te kleuren. Pilots welke meer ruimte bieden voor aanleunwoningen zoals Tiny Houses in de achtertuin van ouders. Deze zijn voor jongeren als opstart naar zelfstandig wonen. Biedt een toekomstper-



#5 ELLEN, #14 JOHAN EN #2 CAROLINE

spectief in plaats van op de regels blijven zitten. Bundel de krachten en leg meer regie bij de burger. Maar dan wel flexibel meebewegen als gemeente.

WAT GAAN WE DOEN VOOR SENIOREN EN ZORGBEHOEFENDEN

- Goede zorg dichtbij huis
- Verkorten wachtlijsten bij de dagbestedingen
- Mogelijk maken van mantelzorgwoningen
- Overbelasting mantelzorgers tegengaan
- Betere toegang rolstoelers, rollators en kinderwagens
- Initiatieven ondersteunen op gebied van sociale samenhang

ARBEIDSMIGRANTEN

Arbeidsmigranten zijn niet meer weg te denken uit onze samenleving. Ze maken een essentieel onderdeel uit van de beroepsgroep en tal van bedrijven kunnen niet produceren zonder deze werknemers. Omdat deze mensen werken in onze regio wonen ze er vanzelfsprekend ook. Veel gehoorde commentaren over deze groep zijn 'ze passen zich niet aan', 'ze wonen in huizen die ook perfect geschikt zijn voor starters' en 'ze nemen banen in van Nederlanders'. Deze drie constatering zijn vaak gebaseerd op angst voor arbeidsmigranten in de eigen omgeving. Niet terecht!

Het beeld nog van de oude gastarbeider. Een volstrekt onterechte angst wat CDA Someren betreft. Wat ons betreft zijn arbeidsmigranten een wezenlijk onderdeel van de samenleving en moeten wij als inwoners van Someren zorgdragen dat zij zich hier thuis voelen. Deze mensen komen iets brengen. Ze verlaten huis en haard om hier te komen werken. We moeten er blij mee zijn en deze mensen van harte welkom heten. Ze zijn jiverig, gedisciplineerd en leiden niet vaak tot overlast. De vraag op de arbeidsmarkt stijgt en veel werkgevers hebben moeite om goede medewerkers te werven. Daarom belonen steeds meer werkgevers hun medewerkers met gunstige secundaire voorwaarden. Iets wat in het voordeel werkt van alle medewerkers dus ook deze groep migranten.

WAT WILLEN WE?

CDA Someren vindt dat er een loket voor hun moet komen. Een fysieke plek waar deze mensen zich kunnen melden en in hun eigen taal worden aangesproken. Iedereen zou een welkomstpakket moeten krijgen met informatie en telefoonnummers in de eigen taal. Een routemap voor veel gestelde vragen. Veel van deze mensen



#9 SLAWEK

WAT GAAN WE DOEN VOOR ARBEIDSMIGRANTEN

- Welkomstpakket voor nieuwe inwoners uit Polen, Roemenië, etc.
- Tolk, vertaal- of taallessen door vertrouwde organisaties aanbieden
- Betrek hierbij welzijnsorganisaties en werkgevers
- Via kanalen gemeente Someren informatie delen in eigen taal
- Meer logiesgebouwen dicht bij het werk verlicht druk op woningmarkt
- Meer gezinnen arbeidsmigranten in wijken stimuleert vlottere integratie
- Bewustwording sectoren die bij wegblijven arbeidsmigranten onderbezet raken

“KRACHTIGE PRACHTIGE RECREATIE”



Met het nieuwe beleid "De kracht van toerisme" biedt de gemeente al volop ruimte voor toeristische groei. CDA Someren vindt het belangrijk dat mensen verblijven in de buitenruimte en natuur. De doortontwikkeling van recreatie en toerisme vormt een belangrijke pijler. Het levert werkgelegenheid op. Recreanten besteden graag bij de lokale horeca en detailhandel. Hiervan profiteren onze inwoners, want reuring in het centrum is goed voor de leefbaarheid van onze kernen.

In Heihorsten nabij de Natuurpoort wordt hard gewerkt aan een hoogwaardig recreatieaanbod. Heihorsten is hét toeristisch-recreatief gebied van Someren aan het worden. Maar er is veel meer. In Lierop zien we de camping en Moorsel met kansen voor cultuurhistorisch perspectief. In Someren-Heide zijn diverse campings zoals bijvoorbeeld de Heksenheuvel en we kennen in alle dorpen B&B's. Een gevarieerd aanbod met voor elk wat wils. Daarnaast hebben we de Strabrechtse Heide, de Lieropse Heide en de Boksenberg. De mooiste gebieden van ons land. Maar wanneer zijn we verzadigd? Is er een bovengrens nodig?

WAT WILLEN WE?

Goede wandel- en fietsvoorzieningen, routenetwerken en aanbod van horeca zijn nodig. Er moet een goede verbinding zijn tussen recreatiegebieden en de dorpen, zodat bezoekers de dorpskernen met diverse horeca weten te vinden. Aansluiting op het centrumplan is een must! Een meedoen met 'het Land van de Peelf', het centraal uithangbord van

de zes peelmunicipaliteiten. Waar Stichting Someren Natuurlijk namens Someren penvoerder is. CDA Someren wil deze ontwikkelingen versterken met een goed aanspreekpunt bij de gemeente. Maar ook meten wat de draagkracht is. We mogen niet doorschieten zodat de natuur de dupe is.

WAT GAAN WE DOEN VOOR TOERISTEN

- Betere voorzieningen (fiets- wandelroutes, informatieborden, bankjes)
- Goede infrastructuur met oog voor verkeersveiligheid
- Toegankelijkheid minder validen (naar de dorpskernen) aanbrenge
- Toeristisch beleid en actieplannen uitvoeren, ontwikkelruimte benutten, let op verzadiging
- Heihorsten verder uitrollen, stimuleren initiatieven van aanbieders, balans met natuur zoeken
- Wilhelminaplein transformeren naar horecaplein (nieuwe Centrumvisie)
- Betere dienstverlening mbt. vergunningen recreatieve ondernemers
- Behouden groene karakter buitengebied door kwalitatieve landschappelijke inpassing
- Huize Witven juiste wijze bestemmen in toekomst en borgen Cultuur Historische waarde
- Starten pilot draagkracht

VERENIGINGEN

Verenigingen zijn het bruisend hart van de samenleving met vele vrijwilligers dagelijks in de weer. Corona heeft grote invloed gehad op sport en cultuur. Sport zorgt niet alleen voor een goede gezondheid, maar het verbindt ook, met als culturele verenigingen. Mensen ontmoeten elkaar.

CDA Someren wil meer ruimte voor verenigingen en tevens minder beperkende regels. We willen een vereenvoudigd vergunningstelsel voor evenementen en subsidies moeten toegankelijk. Met heldere communicatie en informatievoorziening. Ook de regeling 'Meedoen' voor gezinnen met minder draagkracht is belangrijk. Ieder gezinslid moet bij minimaal één vereniging kunnen aansluiten. Het is een directe invulling van onze kernwaarde 'In Verbinding'. Verenigingen vervullen tal van taken waar de gemeente niet naar om hoeft te kijken (bijvoorbeeld textiel en oud papier ophalen). CDA Someren wil erkenning daarvoor door te actiever te betrekken bij de besluitvorming die hen aangaat.

We stimuleren verenigingen ook meer de samenwerking onderling te zoeken. Bijvoorbeeld door uitwisseling van Multifunctionele Accommodaties (denk bijvoorbeeld aan scholen). De regels voor het gebruik moeten eenvoudiger en de gebouwen moeten inclusief zijn ingericht (rolstoel, invalidetoleet). En zorg dan ook dat huurkosten laag blijven. Dit samenwerken wordt steeds belangrijker omdat er minder vrijwilligers zijn. CDA Someren zet daar om in op goede regelingen voor vrijwilligers en wil de maatschappelijke stage bevorderen; dit kan

een oplossing zijn voor de terugloop van vrijwilligers. Wellicht kan Onis helpen. De gemeente moet dit proces ondersteunen zodat verenigingen samen de krachten bundelen. Dat is Samen Werken! We willen graag ook meer activiteiten in de parken en door het plaatsen van sporttoestellen stimuleren dat parken actief bezocht worden. Wel met behoud van groen en mogelijk uitbreiding.

CDA Someren ziet veel mooie kansen voor verenigingen en instellingen. Zij zijn de aderen van de gemeente. Ze maken wat Someren is; een samenleving met, voor en door elkaar. Someren heeft veel moeis te bieden, laten we dat met elkaar benutten. Dat kunnen we niet alleen, dat doen we samen!



WAT GAAN WE DOEN VOOR VERENIGINGEN

- Verenigingen en organisaties meer ruimte, minder beperkende regels
- Stimuleren samenwerking tussen verenigingen
- Beter benutten van zwembadterrein door verenigingen het hele jaar
- Elke inwoner van Someren moet lid kunnen zijn van een vereniging
- Ondersteuning bieden bij het vinden van vrijwilligers
- Huurkosten van faciliteiten niet te hoog en toegankelijkheid moet van deze tijd zijn
- Probeer invulwerk van formulieren bij subsidieaanvragen simpeler te maken.
- Verenigingen helpen met het vinden van vrijwilligers (aanbieden cursussen via ONIS)
- Faciliteren van een vrijwilligerspool, bijvoorbeeld Lierop Leeft
- Senioren moeten ook lid van verenigingen kunnen zijn
- Voor iedereen 1 jaar gratis kennis maken met sociale expressie
- Evenement met open podium mogelijk maken voor optredens van lokale bodem
- Aanleg van padelbanen en een pumptrackbaan mogelijk maken

JONGEREN ZIJN DE TOEKOMST!

"In de komende vier jaar zullen er veel beslissingen worden genomen die belangrijk zijn voor jongeren. Het probleem is alleen vaak dat de jongeren zich niet gehoord voelen als het gaat om politiek, iets waar wij graag verandering in willen brengen. De komende vier jaar willen wij gaan bouwen voor de jeugd op verschillende thema's, die allemaal belangrijk zijn voor deze doelgroep. Onze jeugd heeft de toekomst. Daarom wil CDA Someren hen er graag zo vroeg mogelijk bij betrekken. We hebben een clubje enthousiaste jongelingen die zich hebben aangesloten. Het eerste jongerencafé is al geweest met een heldere en duidelijke boodschap: "het moet voor de jeugd gewoon echt concreet zijn. Het is belangrijk om te laten weten wat CDA Someren voor de jongeren kan betekenen. Dit is vaak niet bekend bij ons. Daarom hoor je ook vaak; waarom zou ik gaan stemmen?"

"Als de drie onderwerpen: wonen, horeca en evenementen en de stem van de jongeren concreet worden gemaakt weet ik zeker dat we de meest belangrijke onderwerpen voor de jeugd in het programma aanwezig hebben. Dat kan niet anders. Ik hoor het elke dag".

Thijs van de Laar - Initiatiefnemer Jongerencafé en beoogd eerste jongerenraadslid



#10 MENNO, #21 LUKAS, #23 TIM EN #11 THIJS

WONEN

Voor jongeren is het een flinke opgave om aan een betaalbare woning te komen. Het aanbod aan woningen is laag en de prijzen zijn hoog. Dit in

combinatie met bijvoorbeeld een studieschuld, levert een enorm probleem op voor jongeren. Om dit aan te pakken, willen we inzetten op het herstellen van de doorstroombalans op de woningmarkt. Hierdoor zullen bestaande starterswoningen vrij komen en blijft de verhouding tussen starters- en overige woningen in balans. Daarnaast willen we op korte termijn extra starterswoningen bouwen bij nieuwbouwprojecten en willen we semi-tijdelijke opstartwoningen inrichten in gebouwen die nu leegstaan, denk hierbij bijvoorbeeld aan het oude LTS-gebouw. Maar er zijn meer locaties.

HORECA EN EVENEMENTEN

Op het gebied van horeca kan er ook heel veel

BOEREN DE BEHEERDERS IN ONS BUITENGEBIED

Ons buitengebied en de agrarische sector zijn volop in ontwikkeling. We zien boeren en tuinders in de problemen door lastige keuzes en hoge investeringen. Aanpassingen op de bedrijven op gebied van milieu, dierenwelzijn, geur en klimaat vragen veel van de sector.

CDA Someren is voorstander van aanpassingen die zorgen voor een beter (leef)klimaat, maar het moet allemaal wel haalbaar en betaalbaar zijn. Daarnaast zien wij een oneerlijk speelveld doordat veehouders in Brabant eerder moeten voldoen aan nieuwe eisen dan de rest van Nederland. CDA Someren is het daarmee niet eens. De gemeente kan en moet het signaal afgeven bij hogere overheden dat we zo helemaal vastlopen.

De komende jaren zullen ook in Someren boeren gaan stoppen met hun bedrijf omdat ze geen opvolging of onvoldoende toekomstperspectief hebben. Wij vinden dat een gemeente actief in gesprek moet met deze mensen zodat ze begeleid worden bij de keuzes die ze moeten maken. En bovendien als gemeente actief meedenkt en nieuwe kansen aan geeft. Perspectief bieden. Geen nee op voorhand, maar ja, mits. Als gemeente moet je de wijkers hierin goed faciliteren, maar zeker ook vechten voor het bestaansrecht en perspectief van de blijvers. Someren heeft boeren en tuinders nodig.

Om de volgende generatie een fijne en duurzame leefomgeving te geven moet ook Someren



een steentje bijdragen aan de energietransitie. De agrarische sector kan hier een voortrekkerrol in vervullen. Laat ze meedelen en mee-onderwerpen. Op plekken waar het kan en draagvlak heeft. En vooral door zon op het dak. Op goede landbouwgrond moeten we immers zuinig zijn.

We willen in Someren een mooi en aantrekkelijk buitengebied waar het goed wonen, ondernemen en verblijven is! Dat betekent minder stenen en meer groen. Slopen waar kan en investeren in het landschap waar mogelijk. Oude agrarische gebouwen dus opruimen, maar goede gebouwen (VAB's) van een nieuwe functie herzien. Geen verpaupering en ongewenste activiteiten maar kansen benutten. CDA Someren vindt dat het VAB beleid hiervoor voortdurend geactualiseerd moet worden.

WAT GAAN WE DOEN VOOR AGRARIERS

- 1 loket voor vragen van agrarisch ondernemers, zodat snel duidelijk is wat wel/niet mogelijk is
- Perspectief bieden voor ontwikkelingen zodat locaties niet verloederen of in handen komen van drugscriminaliteit
- Actief in gesprek met stoppers
- Met provincie en landelijke overheid zoeken naar oplossingen bij knelgevallen
- Actief lobbyen om innovatie geld en kansen vanuit Den Haag/Den Bosch te halen
- Schrappen van overbodige regels
- VAB-beleid periodiek evalueren
- Samen met agrariërs kijken hoe de gemeente de sector kan ondersteunen bij de energietransitie.
- Gezonde voeding dichtbij: stimuleren van lokale producten.
- Agrariërs meer kansen bieden in de energietransitie (voortrekkerrol)

willen we een vast evenemententerrein aanwinnen, en eventueel voor ieder kerkdorp eenje. Het organiseren van meer evenementen zal een zuigenwerking hebben op jeugd uit andere dorpen. CDA-Jongeren Someren steunt dit van harte!

STEM VAN DE JONGEREN

De jeugd heeft in Someren de toekomst, alleen de stem van de toekomst wordt maar weinig gehoord binnen de politiek. Hier willen wij verandering in brengen door een jeugdraad op te zetten, waarbij jongeren discussiëren over thema's die voor hen belangrijk zijn. Dingen die hieruit naar boven komen, kunnen dan door de lokale politiek opgepakt worden. Binnen de lokale politiek zie je dat er vrijwel geen jongeren vertegenwoordigd zijn, maar door een jongeren-raadslid de politiek in te sturen praat je als jeugd mee en heb je een stem waarmee je de doelgroep vertegenwoordigt. Dit is dan ook iets waar in CDA-Jongeren Someren willen doorpakken.

WAT GAAN WE DOEN VOOR JONGEREN

- Vast terrein voor evenementen, eventueel per kerkdorp
- Eenvoudige taal gebruiken zodat iedereen de besluiten en discussie snapt
- Nieuwe woonsituaties voor starters creëren en meedelen met ideeën
- Meer activiteiten en evenementen afgestemd op de jongerensector
- 'Startup' Horecaondernemer voor de jeugd aanstellen (centrumvisie)

ONDERNEMEND SOMEREN

Onze ondernemers uit het midden- en kleinbedrijf zorgen voor het grootste gedeelte van de werkgelegenheid en daarmee de welvaart in Someren. Belangrijk dus om te zorgen voor goede faciliteiten maar ook voor goede overlegstructuren in de regio en continu samen op te trekken.

De detail- en retailhandel gaat gebukt onder leegstand. Door een aantrekkelijk centrumklimaat gelooft CDA Someren er in dat dat verbetert. De centrumvisie wordt uitgevoerd en dat trekt toeristen waardoor ook de horeca goede zaken kan doen. Een BIZ voor zowel gebruikers (huurders) als eigenaren (verhuurders) kan helpen om het servicelevel verder te verbeteren.

Op de bedrijventerreinen zijn veel verbeterpunten; kwalitatief en kwantitatief. Kwalitatief inzetten op parkmanagement is wat snel moet gebeuren vindt CDA Someren. Samen met het invoeren van het keurmerk Veilig Ondernemen. Het inrichten van een hoofdroute is belangrijk voor de ontsluiting en routing voor het zware vrachtverkeer dat voortaan via de Lage Akkerweg binnen komt. Clusters van bedrijfstakken biedt mogelijkheden

voor kruisbestuiving. Wat CDA Someren betreft werken we nog meer samen met de ondernemers om deze doelen te bereiken.

Kwantitatief moet de gemeente ook aan de bak. Door de ligging tussen Brainport Eindhoven en Greenport Venlo zien toeleveranciers veel potentie. Someren is een ideale vestigingsplaats.



Dit heeft er toe geleid dat onze voorraad bedrijventerrein op is! Uitbreiden dus. Dat is kei hard noodzakelijk. Er moeten voldoende vierkante meters komen. Dan kan de economie de groei doorzetten die zo gewenst is. Een Somerens bedrijf vestigt zich niet ergens in de Peelregio. Je moet je medewerkers ook mee zien te krijgen. Als je roots in Someren liggen wil je niet weg, dan ga je niet weg! Dan moet de gemeente het gewoonweg regelen is het standpunt van CDA Someren.

De programmering van een regionaal bedrijven-

terrein voor de echte grotere bedrijven wordt al onderzocht. Geen logistieke reuzen met weinig personeel, maar veel maakindustrie. Waar mensen van onze (v)mbo's en hbo's terecht kunnen. Zou een enorme opsteker zijn voor onze economie. De wethouder en lijsttrekker van CDA Someren is momenteel kartrekker in de Peel voor dit grote bedrijventerrein. Niet alleen Someren, maar de gehele regio vaart daar wel bij. Hiervoor werkt hij samen met de peelmunicipaliteiten. Deze lijn naar 2026 moeten we voortzetten en mag niet stagneren.

WAT GAAN WE DOEN VOOR ONDERNEMERS

- Faciliteren instellen/verkrijgen Keurmerk Veilig Ondernemen
- Stimuleren instellen parkmanagement
- Verbeteren overlegstructuur OVS-bedrijventerrein – gemeente
- Volop meewerken aan creëren hoofdroute bedrijventerrein
- Verleggen hoofdroute bedrijventerrein naar Lage Akkerweg

BOUWEN BOUWEN BOUWEN

Er is een groot tekort aan huizen. Betaalbare huizen voor jong en oud. Ook CDA Someren zet in op een forse versnelling van de bouwambitie. Het is een kernopgave voor de komende jaren. Veel huizen moeten er bij komen. En zo snel mogelijk! Procedures van grondaankoop, wijzigen bestemmingsplannen en toestemming van Provincie gooien vaak roet in het eten en kosten veel tijd. Daar komt de CO2 en stikstof problematiek nog bij. Maak de regels flexibel.

CDA Someren ziet veel kansen. In alle kerkdorpen. En ja, bij schaarste mag dat dus wat meer kosten. Zo zit de markt in elkaar. We willen komende jaren uitbreidingsplannen aan de randen van de dorpen zo snel mogelijk in ontwikkeling laten komen. Bouwen Bouwen Bouwen dus. In elke dorp is er potentiële bouwgrond, zet daar stevig op in en stimuleer

de markt dat partijen elkaar vinden. Daarnaast zijn er andere mogelijkheden. Inbreiding! Op slimme manieren wil CDA Someren nadenken hoe met creatieve oplossingen gewerkt kan worden. Tweedelijns bebouwing, het splitsen van kavels en huizen moet simpeler kunnen en in het centrum mag er wel een bouwlaag bij. Wel met

de karakteristieke gezellige centrum uitstraling en geen saaie blokkendozen rechttoe rechtaan. Maar in de sfeer van een gezellig dorp en centrum. Aandacht dus voor hoge kwaliteit van de gevels.

Als derde wil CDA Someren doorstroomkansen beter benutten. Senioren die in hun eigen huis en haard willen blijven zijn heel goed te begrijpen. Als er meer levensloopbestendige huizen of studio's in of nabij het centrum (de kernrand) komen wordt het wél verleidelijk om naar dat centrum te bewegen. Dicht bij alle voorzieningen en winkels. Je bent er zo ipv. dat je een kilometer vanuit Someren-Noord

moet komen. Doorstroombevordering dus door betere woningen voor de seniorenmarkt.

Als vierde wil CDA Someren inzetten op tijdelijke, nieuwe en nog niet eerder vertoonde kansen. Experimenteren met Tiny houses via pacht, waarom niet? De oude LTS (Waterdael)? Van CDA Someren mag onderzocht worden of het ingericht kan worden als jongerenhuis. Wel van tijdelijke aard. Maar ook in het buitengebied kan gedacht worden aan woningen in voormalig VAB locaties. Er zijn voldoende voorbeelden en het helpt wel. Kijk eens over de grens heen. Een beetje lef mag wel.



DUURZAAMHEID EN ENERGIE

Ook in Someren wordt stevig nagedacht over alternatieve energie. Wat staat ons over 30 jaar te wachten? Op deze lange termijn misschien wel kernenergie of thorium. Maar daar kunnen we nu niet op wachten.

In de Regionale Energie Strategie (RES), door het Rijk opgelegd, staat dat Someren samen met alle gemeentes in Zuidoost Brabant in twee stappen alternatieve energie moet gaan opwekken. Stap 1 is tot 2030 en stap 2 is tot 2050. Dat duurt nog wel even, maar we moeten wel aan de bak. Zonnepanelen en windmolens tot 2030 kan ook wel. Maar tegelijk moeten we nadenken over nieuwe technieken. Recent onderzoek toont aan dat bij windmolens niet alleen de akoestische belasting hinder veroorzaakt, maar dat ook de gezondheid in algemene zin nader aandacht verdient. CDA Someren vindt dit belangrijke signalen waar iets mee gedaan moet worden. CDA Someren wil de kansen van de toekomst niet verspelen door nu te veel met de huidige techniek te doen, want dan verspelen we

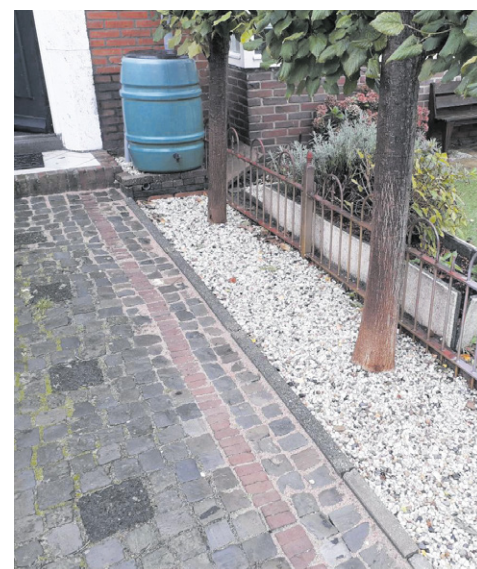


ons mooie buitengebied. Maar dat we wat moeten doen is duidelijk. De eerste stap kunnen we dus niet uitstellen. Maar wel heel goed overwegen wat we in stap 2 willen. En bij voorkeur met meerdere gemeentes samen. Dan kun je breder en verder kijken.

Een belangrijk punt is de opbrengst van dit alles. Moet dat naar een paar slimme ondernemers gaan of mag een gemeente of dorp er ook baat bij hebben? CDA Someren vindt dat laatste. We moeten beter nadenken hoe de opbrengsten meer naar de eigen samenleving gaan. Bijvoorbeeld korting op contributie van de jeugd bij verenigingen. Of lokale subsidiepoten maken waaruit men zelf de besteding eerlijk kan verdelen. CDA Someren vindt maatschappelijk draagvlak absoluut een voorwaarde voor de uitrol van zonneparken en windmolens. Dit is er te weinig. Daarnaast helpt het isoleren van huizen, het opslaan van elektriciteit en slimme aanleg van infra om een efficiënt stroomnet te creëren.

En zelf? Wat kunnen de mensen zelf doen? Er zijn diverse regelingen op de website 'Someren Natuurlijk Duurzaam.nl' te vinden. Zelf zonnepanelen op het dak, zelf je water afkoppelen? Het helpt allemaal mee. Je krijgt er subsidie voor en de afkoppelcoach maakt samen met jou plannen hiervoor. CDA Someren wil deze initiatieven verder uitbouwen zo-

dat iedereen hier gebruik van kan maken. Dan ben je Samen aan het Werken en kom je met elkaar verder. Meer panelen op dak, minder in de weil!



CDA SOMEREN GAAT SAMEN WERKEN AAN...

EEN EIGEN BUURT ALS VEILIGE THUISBASIS

- Veilige woonomgeving door handhaving en toezicht
- Woningen voor alle doelgroepen tegen betaalbare prijzen
- Participatie in de wijken verbeteren, eigen beheer plantsoenen
- Waterveilige situaties, geen overstromingen en veel afkoppelen

ZORG VOOR EN MET ELKAAR

- Fysieke én online informatiepunt voor arbeidsmigranten in eigen taal
- Maatwerk voor aanpak zorg bij de gemeente leggen incl. Rijksfinanciering
- Meer aandacht voor de overbelasting mantelzorgers
- Telefonisch keuzemenu voor ouderen en zorgbehoeftigen versimpelen

EEN TOEKOMSTIG EN KANSRIJK BUITENGEBIED

- Gemeente faciliteert zowel wijkers als de toekomst van de blijvers in de agrarische sector
- Groei van de recreatie, met voldoende compensatie voor natuur
- Toerisme zien als nieuwe motor voor economie- en centrumontwikkeling
- Concreet maken wanneer Someren 'vol' zit, risico's in kaart brengen

VERBINDING VIA SPORT EN CULTUUR

- Culturele en creatieve ontwikkeling voor iedereen mogelijk
- Meer samenwerkende verenigingen stimuleren
- Maak integraal gebruik van gebouwen (scholen, zwembad)
- Belast verenigingen niet te hoog, reken redelijke tarieven voor huur
- Subsidieaanvragen vereenvoudigen en breder communiceren

GEZONDE ONDERNEMINGEN DIE GROEIEN

- Uitbreiding van bedrijventerreinen en gezamenlijk parkmanagement
- Maatwerk voor de (nieuw)bouw en uitbreiding van bedrijven
- Integratie van arbeidsmigranten concreet faciliteren voor snel thuis voelen
- Centrumondernemers verenigen zich in een BIZ voor gebruikers en eigenaren

NIEUWE KANSEN VOOR JONGEREN

- Nieuwe woonsituaties voor starters en meedenken met ideeën
- Initiëren activiteiten en evenementen voor de jongerensector
- Startup' Horecaondernemer voor de jeugd via centrumvisie
- Eenvoudige taal zodat je de besluiten en discussies snapt

EEN GEMEENTE DIE WEET WAT ER SPELT

- Voldoende ambtenaren die begrijpen wat er speelt
- Communiceren en informeren op het juiste moment
- Veiligheid te alletijde waarborgen in alle dorpen
- Verkeersveiligheid nooit uit het oog verliezen
- Belasting en OZB alleen omhoog als het een publiek doel dient

STEM LIJST **2**

SAMEN WERKEN MET AANDACHT VOOR ELKAAR

GEEF JIJ JOUW STEM AAN ONS OP 16 MAART?

JE KUNT ZELF GAAN STEMEN IN ÉÉN VAN DE STEMBUREAUS IN ONZE GEMEENTE. KUN JE ZELF NIET? DAN HEB JE DE MOGELIJKHEID OM IEMAND ANDERS TE MACHTIGEN. LAAT UW STEM NIET VERLOREN GAAN! VERVOER NODIG OM TE GAAN STEMEN? BEL 06-54994374

ONZE KANDIDATEN

ALLE KERNEN VERTEGENWOORDIGD!



1 LOUIS SWINKELS



2 CAROLINE VAN DER HULST



3 ARJAN EVERS



4 TWAN VAN DEN BOOMEN



5 ELLEN ZEGWAARD



6 HENNY DRIESSEN



7 ANITA SLEGERS



8 RICK KROENBRINK



9 SLAWEK KUREK



10 MENNO BLOEMERS



11 THIJS VAN DE LAAR



12 MICHEL VAN BUSSEL



13 CARIN LINSKENS



14 JOHAN VAN DE VEN



15 ELLEN HEIJBLOM



16 REMCO BENNENBROEK



17 ANGELINE NAGEL



18 LOES VAN DIEPEN



19 STAN VAN OTTERDIJK



20 ED HOEBEN



21 LUKAS VAN DEN HEUVEL



22 REMI BAZEN



23 TIM RAIJMAKERS



24 MARION VAN DEN BOOMEN



25 AD VAN IERSEL



26 ADDIE TIELEN



27 JAN VAN EIJK



28 SANDER LEENDERS



29 JAN SWINKELS



30 WILLY HANSSEN



31 JOS LEENDERS



32 TRUDO KUIJPERS



33 HENDRIK SWINKELS



34 PIET ENGELEN



35 AD VAN SEGGELEN



36 PETRA VAN HOOF



37 PIET VAN DEN BOOGAERT



38 TOON VAN EIJK



39 MART VAN HORRIK



40 HARRIE REINDERS



41 WIM VERHEES



42 ESTHER HIKSBOERS



43 JAN ZEGWAARD



44 HARRIE WELTEN



45 TOON BENNENBROEK



46 MARLEEN KUIJPERS VAN DER WEERDEN



47 BEN VAN DEN BOOMEN



48 JEROEN BAKERMANS



49 MARCEL MEIJER



50 MARTIE JEUKEN



**WWW.CDA.NL/
NOORD-BRABANT/
SOMEREN/MENSEN**

COLOFON

- Oplage 10.000 exemplaren
- Verspreiding in Lierop, Someren Heide, Someren Eind en Someren
- Redactie: CDA Someren
- Contact: www.cda.nl/noord-brabant/someren
- Mail: infocdasomeren@gmail.com

[f](#) CDA Someren [i](#) CDA Someren [in](#) CDA Someren [t](#) CDA Someren

Met dank aan:

- Beeldmateriaal: Martie Jeuken en Siris
- Eindredactie: Jan Zegwaard
- Vormgeving en druk: Studio Joosten

MET AANDACHT VOOR ELKAAR