



Motie

Art. 38 Reglement van Orde

M5

Onderwerp: motie "Steengoed vooruit"

De raad van de gemeente Oisterwijk, in vergadering bijeen op 9 november 2023,

Constaterende dat:

- Momenteel veel gemeentelijke aandacht en capaciteit uitgaat naar regionale afstemmingsinitiatieven die te maken hebben met lange termijn visies.
- De afhandeling van Oisterwijkse bouwprojecten en -aanvragen mede hierdoor onderbelicht raakt en vertraging oploopt.
- Het beeld van een stroperige, niet tot succes leidende, procesgang ontstaat bij de initiatiefnemers en inwoners.
- Er te weinig ambtelijke capaciteit beschikbaar is.

Overwegende dat:

- We als gemeenteraad moeten zorgen voor onze inwoners en de woningen die ze nodig hebben, zowel nu als in de toekomst.
- Steeds meer aandacht nodig zal zijn voor de doelgroep ouderen in de wetenschap dat in 2040 ca. 25% van de Oisterwijkse inwoners naar verwachting ouder dan 75 jaar zal zijn.
- We als gemeenteraad (bij)sturend moeten optreden als de situatie daarom vraagt.
- Door deze motie kunnen bijdragen aan het vlottrekken van bouwprojecten op korte termijn.

Verzoekt het college:

- maximale speelruimte te creëren t.b.v. het realiseren van woningbouw vanuit het principe "ja mits" i.p.v. "nee, tenzij".
- Doelgroepen voor versnelde aanpak in te kaderen naast starters ook ouderen, gecombineerde woonvormen zoals faciliteren van mantelzorgers, Collectief Particulier Opdrachtgeverschap, bouwen op boerengrond en overige kansrijke initiatieven.