



ChristenUnie SGP
Noord-Brabant



Motie: Wonen voor jong en oud

Constaterende dat:

- Er sprake is van een sterke vergrijzingsgolf in Zuid-Nederland, die rond 2035 zijn hoogtepunt heeft bereikt, zoals ook beschreven in de perspectiefnota in paragraaf 3.1 'Een veranderend demografisch perspectief'.
- Er een grote vraag is naar betaalbare woningen en een toename van het aantal eenpersoonshuishoudens in dorpen en steden.
- Het Planbureau voor de Leefomgeving (PBL) in april 2021 een rapport heeft uitgebracht, getiteld "Wonen na de verkiezingen" waarin onderbouwd wordt dat het woningtekort o.a. wordt veroorzaakt door demografische ontwikkelingen. Dit leidt tot een veranderende vraag naar woningen.
- Het PBL ook nadrukkelijk stelt dat de woning opgave regionaal varieert.

Overwegende dat:

- In paragraaf 3.1 'Een veranderend demografisch perspectief' van de perspectiefnota gesproken wordt over specifieke aandacht voor de gevolgen van de vergrijzing voor de Brabantse woningmarkt en het bouwen in kleine kernen.
- Met extra inzet vanuit middelen via de brede coronaherstelbenadering deze nodige ontwikkeling een extra stimulans kan worden gegeven, zoals aangegeven in de perspectiefnota (blz 6).

Sprekend uit dat:

- bij de versnelling woningbouw naast de kwantitatieve inzet ook rekening gehouden wordt met de kwalitatieve aspecten en betaalbaarheid.
- de te bouwen woningen aansluiten bij de demografische ontwikkelingen in stad en het platteland, en zo bijdraagt aan een regionale Brabantse versnellingsagenda en dat hierbij specifiek aandacht moet zijn voor de gevolgen van de vergrijzing voor de Brabantse woningmarkt en het bouwen in kleine kernen.
- gezien de demografische ontwikkelingen ook wordt ingezet op geclusterde woonvormen voor senioren, wonen en zorg (zoals innovatieve woon-zorg concepten, technologische ondersteuning, E-Health)
- GS een transformatie- en/of stimuleringsfonds instelt voor versnelling van de bouw van seniorenwoningen en geclusterde woonvormen en tevens te onderzoeken of via Rijksregelingen of Europese fondsen extra middelen kunnen worden verkregen.

CDA
Kees de Heer

CU-SGP
Hermen Vreugdenhil

Forum voor Democratie
Camiel van der Meeren

Lokaal Brabant
Harold van den Broek