

## Beantwoording raadsvraag

---

<b>Onderwerp</b>	Uitvoeren onderhoud groen		
<b>Datum</b>	23-10-2014	<b>Nummer</b>	RV-1433
<b>Steller vraag</b>	P. Strijbosch	<b>Fractie</b>	CDA
<b>Portefeuillehouder</b>	H. Verhees	<b>Steller</b>	
<b>Datum afdoening</b>	06-11-2014		

---

### Vraag

De CDA fractie vindt het van belang dat bedrijven uit de gemeente Deurne in aanmerking moeten komen voor het uitvoeren van werk, waaronder onderhoud groen, binnen de gemeente Deurne. In de besluitenlijst van B&W, dd 23 september 2014, lezen wij dat wordt voorgesteld onder A5 om in te stemmen met het verlengen, met 2 jaar, van het huidige contract met Atlant en Du Pré. Dit besluit is conform advies besloten.

Naar aanleiding hiervan heeft de CDA fractie volgende vragen:

1. Wat zijn de overwegingen van het college om het contract met 2 jaar te verlengen?
2. Wat zijn de financiële consequenties van dit besluit voor 2015 en volgende jaren?
3. Is overwogen om ook Deurnese ondernemers voor dit werk te benaderen na aflopen van het contract met huidige aannemer?
4. Ons is ter ore gekomen dat er boetes zijn uitgedeeld omdat niet voldaan werd aan de vereiste beeldkwaliteit. Afgezien van of dit wel of niet waar is, kunt u ons aangeven in welke mate er in het huidige contract is voldaan aan de gestelde beeldkwaliteiten? En als het klopt kunt u ons dan ook inzicht geven in hoeveel en hoe hoog de boetes zijn geweest?
5. Bevatten de overeenkomsten met de aannemers voldoende flexibiliteit met meer en minderwerk om in te kunnen spelen op onverwachte gebeurtenissen en of bijzondere omstandigheden en, zo ja, welke afspraken zijn hierover concreet gemaakt en welke financiële consequenties zijn hieraan verbonden?

### Antwoord

1. Wat zijn de overwegingen van het college om het contract met 2 jaar te verlengen?

De overwegingen van het college worden hieronder opgesomd:

- In raadsopdracht RO5 uit de themabegroting Omgeving is gesteld dat burgers ondersteund moeten worden bij het beheer van de openbare ruimte (in het kader van Deurne Koerst op eigen Kracht) om zo te komen tot een kwalitatief beter resultaat. In het coalitieprogramma wordt ook ingezet op het verbeteren van de openbare ruimte in samenwerking met inwoners en verenigingen in de wijken en dorpen. Daarnaast is in de begroting 2015 opgenomen dat vanuit het thema omgeving een bijdrage, groot € 350.000,- (€ 175.000,- op 01-01-2017 en € 175.000,- op 01-01-2018) geleverd kan worden aan de besparingen mits er afgestapt kan/mag worden van traditionele werkwijzen.

- Een volgende stap is om nieuwe werkwijzen te ontwikkelen om in de openbare ruimte het rendement en de kwaliteitswinst te laten groeien om zo bovenstaande doelstellingen (raadsopdracht, coalitieprogramma en taakstelling) te bereiken. Eén die niet gestoeld is op een technische maar op een belevingsbenadering. Een benadering die uitgaat van maatwerk. Een werkwijze waarbij alle betrokkenen op een andere manier tot samenwerken komen.
- Deze nieuwe werkwijze vraagt een andere denk- en werkwijze van alle betrokkenen (burger, gemeentelijke organisatie, aannemer, etc.). Om de werkwijze te ontwikkelen wordt 2 jaar uitgetrokken. De aannemer speelt in deze transformatie een belangrijke rol.
- Om te komen tot de gewenste verandering hebben de partijen waarmee samengewerkt wordt bepaalde competenties nodig. De partij(en) die we hiervoor nodig hebben moeten voldoen aan de volgende competenties:
  - i. Motivatie: de partij moet over de innerlijke motivatie beschikken om te veranderen.
  - ii. Competenties: ze moeten over de juiste competenties beschikken om daadwerkelijk mee te denken in het transformatieproces en de daaruit voortvloeiende verandering ook door te voeren in de bedrijfsvoering
  - iii. Uitvoering: de partij moet over voldoende capaciteit beschikken om de uitvoering van de werkzaamheden te organiseren en uit te voeren.
- Er is afgewogen om een partner via een aanbesteding te selecteren. Waar bij een aanbesteding normaal gesproken op geld wordt geselecteerd is het nu essentieel om op andere wensen/eisen te selecteren. Dit is niet mogelijk in een bestek omdat deze vragen niet te kwantificeren zijn. Bovendien zijn bij de start van het proces niet alle wensen/eisen waar aan voldaan moet worden concreet te maken. Hiervoor is de transformatie in 2015 en 2016 nodig. daarnaast zou het toch aanbesteden een te grote inzet van ambtelijke capaciteit vragen waarbij door het niet kunnen kwantificeren van de wensen/eisen dit geen garantie zou geven op het selecteren van de juiste aannemer.
- Met Atlant als Du Pre is gesproken over de door ons ervaren noodzaak te komen tot een nieuwe werkwijze. Deze gesprekken hebben een verkennend karakter gehad. Op basis van de gesprekken bestaat bij ons het vertrouwen dat beide partijen beschikken over bovengenoemde competenties. Er is dus ook vertrouwen dat met hen samen gewerkt kan worden aan een nieuwe werkwijze. Beide partijen hebben ook uitgesproken dat ze dit traject met ons willen en kunnen aangaan.
- Het huidige contract met Atlant en Du Pre is een goed vertrekpunt voor de transformatie. De winkel blijft in de tussentijd ten slotte open.
- Om onderstaande redenen zijn Atlant en Du Pre de geschikte partners om de komende twee jaar met ons het groeiproces te doorlopen.
  - iv. Aannemers en gemeente werken op een constructieve manier samen
  - v. Aannemers zijn bekend met situatie buiten
  - vi. Kennis van Deurne is essentieel bij transformatie
  - vii. Atlant en Du Pre werken al intensief samen
  - viii. Aannemers en gemeente werken op een constructieve manier samen
  - ix. Aannemers hebben wil en competenties om te veranderen
  - x. Gemeente heeft vertrouwen in aannemers
  - xi. Samenwerking met Atlant biedt mogelijkheden om de koppeling te leggen met het sociale domein
- Nu kiezen voor Atlant en Du Pre betekent niet dat we tot in lengte van jaren met deze partijen verder moeten. De te ontwikkelen werkwijze wordt zo ingestoken dat deze over twee jaar aanbesteed kan worden.

- In de aanbesteding van het bestek in 2012 is opgenomen dat het contract nog twee keer twee jaar verlengd kan worden. Daardoor is er ook (juridisch) geen enkele belemmering om het contract met Atlant en Du Pre te verlengen voor de komende twee jaar.
2. Wat zijn de financiële consequenties van dit besluit voor 2015 en volgende jaren?
    - Het huidige budget is ook voor 2015 en 2016 het maximum budget.
    - Door de ontwikkeling van een nieuwe werkwijze moet een bijdrage geleverd kunnen worden aan de bij begroting 2015 voorgestelde taakstelling van € 350.000,-. (€ 175.000,- op 01-01-2017 en € 175.000,- op 01-01-2018) Hoe groot de bijdrage aan de taakstelling van een nieuwe werkwijze exact kan zijn is op voorhand niet in euro's uit te drukken.
  3. Is overwogen om ook Deurnese ondernemers voor dit werk te benaderen na aflopen van het contract met huidige aannemer?
    - Dit is overwogen. Geconcludeerd is echter dat nu overstappen op Deurnese ondernemers niet de beste kansen oplevert voor Deurne. Om een nieuwe werkwijze te ontwikkelen is het namelijk noodzakelijk om partners te hebben die met ons samen kunnen werken aan die werkwijze. Hiervoor moeten zij voldoen aan de competenties genoemd onder 1d. De huidige samenwerking met beide partners biedt het vertrouwen dat deze competenties aanwezig zijn en tot een succesvolle samenwerking leidt in de toekomst. Daarnaast is de gemeente Deurne zelf voor 1/6 deel eigenaar van Atlant en dat er bij Atlant ook mensen werkzaam zijn uit en in Deurne. Ook die wetenschap is meegenomen bij de overweging.
  4. Ons is ter ore gekomen dat er boetes zijn uitgedeeld omdat niet voldaan werd aan de vereiste beeldkwaliteit. Afgezien van of dit wel of niet waar is, kunt u ons aangeven in welke mate er in het huidige contract is voldaan aan de gestelde beeldkwaliteiten? En als het klopt kunt u ons dan ook inzicht geven in hoeveel en hoe hoog de boetes zijn geweest?
    - Het uitdelen van boetes is inherent aan de contractvorm waarvoor gekozen is. Die contractvorm is namelijk gebaseerd op de beeldkwaliteitssystematiek. Gevolg is dat incidenteel boetes zijn uitgedeeld omdat bij een controle de kwaliteit niet voldeed aan het gestelde beeld. Het gebrek aan kwaliteit geldt op een dergelijk moment niet voor de gehele openbare ruimte maar voor een klein gedeelte. Over het algemeen zijn we echter zeer tevreden over de door Atlant en Du Pre geleverde kwaliteit.
    - In totaal zijn in 2013 en 2014 twaalf boetes uitgedeeld met een totale waarde van € 12.668,20.
  5. Bevatten de overeenkomsten met de aannemers voldoende flexibiliteit met meer- en minderwerk om in te kunnen spelen op onverwachte gebeurtenissen en of bijzondere omstandigheden en, zo ja, welke afspraken zijn hierover concreet gemaakt en welke financiële consequenties zijn hieraan verbonden?
    - De huidige contracten hebben een flexibele ruimte van 10%. Meer- en minderwerk van 10% kan zonder extra kosten doorgevoerd worden. Deze ruimte is benut om initiatieven van bewoners en andere partijen om werkzaamheden zelf op te pakken uit de bestekken te kunnen schrappen.
    - In de nieuwe contracten willen we de flexibiliteit maximaliseren. Dat wil zeggen dat gedurende de looptijd de contracten in zijn geheel moeten kunnen wijzigen. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid de nieuwe werkwijze gaandeweg te implementeren. Deze afspraken moet nog contractueel worden vastgelegd. De gesprekken daartoe zijn reeds gestart.