

Beantwoording raadsvraag

Onderwerp	Voormalige locatie tennisvereniging Neerkant		
Datum	13 februari 2012	Nummer	RV-1209
Steller vraag	P. Strijbosch	Fractie	CDA
Portefeuillehouder	H.Kerkers	Steller	
Datum afdoening	9 maart 2012		

Vraag

Vorig jaar april is de tennisvereniging Neerkant verhuisd van locatie St. Vincentiusstraat/Schansweg naar het sportpark in Neerkant. Wat achterblijft is een rommelige hoek op genoemde locatie. Op deze locatie is woningbouw gepland.

Naar aanleiding hiervan hebben wij als CDA fractie de volgende vragen:

1. Wat is de stand van zaken mbt beschikbaarheid, inschrijving voor woningbouw op de locatie St.-Vincentiusstraat/Schansweg ?
2. Zijn er al geïnteresseerden die zich gemeld hebben bij de gemeente?
3. Wat zijn de mogelijkheden om dit breder bekend te maken door middel van o.a. aanduidingen op de betreffende locatie?
4. Indien er geen verkoop in het vooruitschiet ligt, welke maatregelen neemt de gemeente dan om ervoor te zorgen dat deze locatie geen doorn in het oog wordt voor de omgeving?

Antwoord

1. De 5 bouwkavels voor de bouw van vrijstaande woningen staan op de uitgifteplanning voor 2012. Er vinden eerst gesprekken plaats met potentiële kopers welke een voorkeursrecht hebben, voordat duidelijk is welke kavels in de vrije verkoop kunnen. De kavels die in de vrije verkoop kunnen, worden naar verwachting in het tweede kwartaal in de verkoop gebracht.
2. Op dit moment zijn er geen geïnteresseerden die zich hebben gemeld.
3. De betreffende bouwkavels zullen op de gemeentelijke website worden geplaatst. Daarnaast brengt de gemeente op dit moment een aantal verkoopbevorderende maatregelen in beeld, welke kunnen worden ingezet bij verkoop. Aanduiding op de betreffende locatie kan één van deze maatregelen zijn.
4. Op dit moment vindt de sloop van het pand ter plaatste plaats. Om kosten te beperken, wordt minimaal onderhoud gepleegd. Afhankelijk van het afzettempo van de kavels wordt beheer ingepland.