

Beantwoording raadsvraag

Onderwerp	Sloop pand Wiegershof 21		
Datum	27 april 2009	Nummer	RV-09038
Steller vraag	T. Aldenzee	Fractie	CDA
Portefeuillehouder	N. Lemlijn	Steller	F. Ricken-Cleven
Datum afdoening	13 november 2009		

Vraag

Op maandag 27 april gaat men beginnen met de sloop van de woning Wiegershof 21. De eigenaar heeft een verzoek ingediend om rijplaten aan te leggen om zo rechtsreeks het bouwverkeer te ontsluiten via de Oude Lieselseweg. Daarnaast is hij bereid om de eventuele schade aan het trottoir na afloop van de bouw voor zijn rekening te laten herstellen.

Als deze ontsluiting niet zal worden gerealiseerd zullen de bewoners van het Wiegershof veel overlast ondervinden van deze ingrijpende bouw activiteit. Tevens zal het smalle pad en berm ernstig beschadigd worden en voor deze kosten zal de Gemeente moeten opdraaien; het is immers een openbare weg. Waarom krijgt betrokkene geen toestemming voor deze tijdelijke ontsluiting?

Antwoord

In principe zijn wij bereid de tijdelijke ontsluiting naar de Oude Liesselseweg toe te staan. Er dient hierbij echter rekening te worden gehouden met bescherming van de aanwezige groenvoorzieningen. In dit kader is er diverse malen schriftelijk en mondeling gecorrespondeerd met aanvrager (de heer Brands) en de architect (Van den Acker Architecten). Naar aanleiding van deze correspondentie hebben wij een Bomen Effect Analyse en een Flora en Fauna Quick-scan laten uitvoeren.

Op dit moment wordt de toestemming (onthefing in dit geval) voor de tijdelijke ontsluiting voorbereid. Hieraan zullen voorwaarden worden verbonden ter bescherming van de groenvoorzieningen. Deze ontheffing zal naar verwachting in de loop van week 47 aan aanvrager worden verzonden. Aangezien er ook correspondentie is geweest met diverse omwonenden van het perceel Wiegershof 21, zullen deze personen eveneens een kopie van de ontheffing ontvangen.

Om te voorkomen dat de bewoners van het Wiegershof in de tussenliggende periode van het indienen van het verzoek om de tijdelijke ontsluiting en onze beslissing hierop, overlast zullen ondervinden van bouwverkeer dat door deze smalle straat wordt geleid, is de aangevraagde tijdelijke ontsluiting naar de Oude Liesselseweg in overleg met de gemeente reeds gerealiseerd. Hierbij is rekening gehouden met bescherming van de aanwezige groenvoorzieningen. Met het verlenen van de ontheffing worden (onder andere) de reeds getroffen maatregelen ter bescherming van de groenvoorzieningen, schriftelijk vastgelegd.

Er is dus nu al (als het goed is) geen sprake meer van overlast van werkverkeer voor de bewoners van het Wiegershof.