

# Nieuwsbrief

**CDA**  
peel en maas



17 maart 2013

## *Eindelijk duidelijkheid over huisvesting arbeidsmigranten*

Arbeidsmigranten die hier voor korte of voor langere tijd verblijven, moeten hier op een nette, fatsoenlijke manier kunnen wonen. Mensen die op een of andere manier misbruik van willen maken van huisvesting van arbeidsmigranten, hoeven niet te rekenen op enig pardon. Dat was de inzet waarmee het CDA afgelopen dinsdag het debat voerde in de gemeenteraad. Daar werd gesproken over de huisvestingsregels voor arbeidsmigranten. Het CDA is tevreden met de uitkomst.

De raad heeft gekozen voor heldere, praktisch uitvoerbare regels. Er is nu eindelijk duidelijkheid over wat wel en wat niet toegestaan is. Bedrijven weten nu waar ze aan toe zijn. De grens is klip en klaar. Wie er overheen gaat, verliest zijn privileges.

In het kort komt het er op neer dat seizoenswerkers op het agrarisch bedrijf en op campings gehuisvest mogen worden, mits de huisvesting voldoet aan de kwaliteitsnormen. Er gingen in de gemeenteraad ook stemmen op die het huisvesten op het agrarisch bedrijf wilden beperken, maar dat is wat het CDA betreft geen werkbare oplossing. Seizoenswerk vraagt om vele handen voor een korte periode. Het ontbreekt simpelweg aan voldoende woonruimte om iedereen voor die korte periode onderdak te bieden. Bovendien geven de arbeidsmigranten zelf de voorkeur aan verblijf op het agrarisch bedrijf boven verblijf op een camping.

Zo lang het om kort verblijf gaat, moet dat wat ons betreft kunnen. Het wordt een ander verhaal als arbeidsmigranten voor langere tijd hier blijven, of die zich hier permanent willen vestigen. We willen niet dat zij op de camping of op het agrarisch bedrijf gaan wonen, maar in één van onze kernen. Er moet daarom een goed registratiesysteem komen waarmee inzichtelijk wordt hoe lang een arbeidsmigrant hier verblijft, zodat de gemeente kan ingrijpen.

Probleem is echter dat er een tekort is aan betaalbare, tijdelijke woonruimte. Want het zijn niet alleen arbeidsmigranten die om deze woonruimte verlegen zitten, het geldt ook voor starters of mensen die om de één of andere reden een tijdelijke woonruimte zoeken. Hoe groot dat tekort is, weet niemand precies te vertellen. Ook is niet bekend hoe de gemeente het aanbod van dergelijke woonruimte het beste kan stimuleren. We hebben de wethouder daarom gevraagd om dat eens inzichtelijk te maken. Het CDA vindt het belangrijk

dat die woonruimte er komt en wil daar ook de middelen voor vrij maken, maar dan moeten we eerst weten of dat ook zin heeft.



**Rob Wanten**

## ***Sluitingstijden Horeca***

Op 5 februari j.l. hebben we in de gemeenteraad de sluitingstijden voor de horeca behandeld. De raad heeft dit op de agenda gezet om eens goed met elkaar van gedachten te wisselen of de huidige regeling nog wel de juiste is, ook in het licht van de discussie om in de regio tot een gezamenlijke regeling te komen. We hebben gesprekken gevoerd met horeca ondernemers en in een Ronde Tafel Gesprek zijn alle betrokken partijen uitgenodigd. De huidige regeling houdt in dat een horeca gelegenheid tot 2.00 uur geopend mag zijn, en hiervoor vrijstelling van het college voor kan krijgen tot 4.00 uur. In het RTG en diverse contacten die daaraan vooraf gingen werden wij door bewoners van het dorp Helden duidelijk op gewezen met welke overlast zij geconfronteerd worden en wat zij verwachten van een verdere verruiming van de sluitingstijden. Aan de andere kant zijn er de horeca ondernemers welke moeten concurreren in de plaatselijke, maar vaak ook regionale markt. Daarna hebben we dit onderwerp aan de hand van een vijftal alternatieven dit onderwerp goed doorgesproken in de CDA fractie. Alles afwegende zijn wij tot de conclusie gekomen dat we bij de huidige regeling willen blijven en hebben daarover het volgende in de Raad gezegd:

"Het CDA kan zich vinden in dit voorstel (handhaven van de bestaande regeling). Als CDA zijn we inmiddels de overtuiging toegedaan dat we zeker NIET voor verruiming van de huidige regeling zijn. Ook niet nu veel gemeenten in de regio wel ruimere tijden hebben. Met de huidige systematiek van de vrijstellingsmogelijkheid van 2 uur komen we tegemoet aan de wens van de horecaondernemers EN bezoekers om langer dan 2 uur open te kunnen zijn, waarbij we de belangen van de omgeving kunnen borgen door randvoorwaarden te stellen aan de vergunning, maar dus ook door vergunningen te weigeren of aan te passen als de overlast voor de omgeving te groot wordt. Voor een structurele nachtvergunning is een uitgebreide procedure zeker op zijn plaats. Van de andere kant denken we dat voor een incidentele aanvraag, de randvoorwaarden best wat soepeler kunnen. Dit in het kader van deregulering en dienstverlening (afgezet tegen de effecten uiteraard) maar OOK om te voorkomen dat horecaondernemers anders te vaak kiezen om dan maar illegaal de grenzen op te zoeken.

We roepen dan ook het college op om het sturingsmiddel van de vrijstelling wat het heeft ook daadwerkelijk te gebruiken als sturingsmiddel om iedereen zijn plezier te gunnen en overlast te beperken! "



**Han Coenen**

## ***Keukentafelgesprek over inrichting Openbare Ruimte***

Op 18 april willen Han Coenen en Lou Simons namens het CDA Peel en Maas graag met inwoners van Peel en Maas en andere betrokkenen in gesprek gaan over het onderwerp:

### **Inrichting Openbare Ruimte**

Omdat dit onderwerp U als burger direct aangaat zouden wij graag van U horen wat volgens U de aandachtspunten zouden moeten zijn in het gemeentelijk beleid aangaande de inrichting van de openbare ruimte.

De inrichting van de openbare ruimte heeft direct dan wel indirect ook zijn invloed op veiligheid, denk bijvoorbeeld aan (straat)verlichting, inrichting 30 km zone, drempels e.d.. Daarnaast vinden veel mensen dat een goede en mooie ingerichte openbare ruimte (met name groen) een voorwaarde is voor de leefbaarheid in de dorpen. Het is dus een erg breed onderwerp.

Heeft U dus suggesties, aandachtspunten, opmerkingen of wat dan ook over dit onderwerp mail of bel ze dan door aan:

[han.coenen@peelenmaas.nl](mailto:han.coenen@peelenmaas.nl) en/of [lou.simons@peelenmaas.nl](mailto:lou.simons@peelenmaas.nl) tel: 077-4622617.

Wilt u op 18 april 's-avonds ook deelnemen aan ons keukentafelgesprek gaarne dit dan ook te vermelden. U bent niet verplicht om te komen, maar iedereen is welkom en wij stellen ieders reactie op prijs.

Iedereen die gereageerd heeft krijgt in ieder geval een verslag van de avond.  
Alvast bedankt voor Uw inbreng!



**Han Coenen**



**Lou Simons**

## ***Dialoog over leefbaar platteland***

De CDA afdeling Peel en Maas organiseert in samenwerking met CDA Limburg een openbare bijeenkomst met als thema: "Leefbaar platteland in Noord Limburg".

**maandag 18 maart om 19.30 uur**  
**Zaal de Houbereij, Kerkstraat 70 te Panningen**

Het platteland is voortdurend in beweging. Tot voor een tiental jaren terug was het platteland vooral het domein van de agrariërs. Sinds eeuwen verdienen zij hier tenslotte de kost en zijn zij mede verantwoordelijk voor de inkleuring van ons landschap.

De tijden zijn veranderd. Burgers zijn tegenwoordig veel meer betrokken bij het platteland dan voorheen. Het platteland krijgt hierdoor naast een agrarische functie steeds meer een recreatieve functie.

In weekenden en vakanties trekken burgers erop uit om te recreëren op het platteland middels verblijfsrecreatie en dag uitstapjes. Nieuwe wandel-, fiets-, paardenroutes etc. zorgen voor een betere toegankelijkheid van dit platteland.

In die nieuwe werkelijkheid moet ook de agrarische sector haar plek behouden. Maar dan wel in een brede dialoog met de andere gebruikers van het platteland.

Een van de ambities is dat in 2025 elke veehouderij een lust is voor haar omgeving.

CDA gedeputeerde Patrick van der Broeck heeft met allerlei partijen afspraken gemaakt om te komen tot een verdere verduurzaming van de landbouw en verfraaiing van het buitengebied. Afspraken zijn er gemaakt, maar nu moeten deze omgezet worden in concrete acties. Wat ons betreft de hoogste tijd om in gesprek te gaan met de burgers, boeren en buitenlui, omdat zij als geen ander een mening hebben over de ontwikkeling van hun eigen leefomgeving.

Deze ontwikkelingen kunnen leiden tot verschillende verwachtingspatronen. CDA Limburg wil graag met u in gesprek om uw mening te horen. Wij willen graag úw mening horen en met u in dialoog gaan over deze onderwerpen.

"Hoe vindt u dat het buitengebied van de plattelandsregio Noord-Limburg eruit moet zien?"

"Wat vindt u belangrijk als het gaat over een duurzaam buitengebied?"

**Iedereen wordt uitgenodigd om mee te discussiëren.**

Locatie: De Houbereij te Panningen, inloop: 19.30 uur, aanvang 20.00 uur.  
U bent van harte welkom!

Voor meer informatie: [info@cdalimburg.nl](mailto:info@cdalimburg.nl), 043-3897071.