



Meerssen, 27-07-2023

Aan het College van Burgemeester en Wethouders gemeente Meerssen.

Betreft: Vragen art. 40 betreffende: (Her)inrichting buitenterrein Zorgcentrum Ave Maria Geulle, Cicero Zorggroep.

Geacht College,

Ave Maria werd in 1956, zoals in die jaren gebruikelijk, als bejaardentehuis gesticht door zusters. Het waren de Zusters van Christus Verlosser, een uit Frankrijk stammende congregatie met vestigingen in Nederland.

In de periode 2005-2007 is Ave Maria helemaal vernieuwd en veranderd in een modern zorgcentrum met een brede dienstverlenende functie voor de omgeving. Gelijkzeitig zijn hierbij 30 aanleunwoningen met een directe verbinding naar het hoofdgebouw, zorgcentrum, door Wonen Meerssen gerealiseerd. De doelstelling was om de verbinding met de directe leefomgeving te behouden.

Momenteel zijn de bewoners van de aanleunwoningen geïnformeerd dat zorgcentrum Ave Maria gaat verbouwen.

Op de begane grond worden extra cliëntenkamers gerealiseerd, dit ten behoeve van bewoners die uit een andere gemeente hier worden gehuisvest.

Tevens wordt het buitenterrein rondom Ave Maria aangepast waardoor de hoofdingang verplaatst zal gaan worden van de Hussenbergstraat naar het Scheerpad.

Hierdoor zullen alle vervoersbewegingen zich gaan concentreren voor de aanleunwoningen Scheerpad. Dit van bezoekers, vrijwilligers tafeltje dekje alsmede alle andere bevoorrading door diverse leveranciers. Ook de busjes die de mensen naar de dagbesteding brengen zullen in de toekomst van deze ingang gebruik gaan maken.

Tevens wil men extra parkeerplaatsen creëren waardoor meer personeel kan parkeren op het terrein van Ave Maria.

Als CDA-fractie hebben wij de volgende vragen:

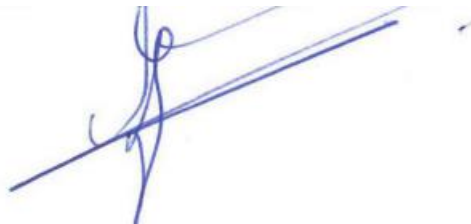
01. Is het college op de hoogte van de voorgenomen verbouwing van zorgcentrum Ave Maria?
02. Vindt u het wenselijk dat de hoofdingang wordt verplaatst van de Hussenbergstraat naar het Scheerpad?
Als Uw College van mening is dat er een ongewenste situatie ontstaat, gaat Uw College dan actie ondernemen?
In de externe nieuwsbrief van Cicero, nr.1-juli 2023 staat: Samen met de gemeente is gekeken naar de verkeersveiligheid rondom Ave Maria. Verkeersstromen en parkeergelegenheden zijn in kaart gebracht en verkeersdeskundigen hebben bekeken hoe de verkeersveiligheid voor voetgangers verbeterd kan worden. Ave Maria is blij met de actieve rol van de gemeente.
Kunt u ons mededelen of de gemeente betrokken is geweest bij het opstellen van het plan “(her)inrichting van het buitengebied”?
Kunt u ons ook mededelen wat de invloed is van dit plan op de Fiets-/rolstoelstroken zoals vermeldt in de raadsinformatiebrief d.d. 20 juli 2023.
03. Is het College het met ons eens dat het voor het woongenot en veiligheid van de bewoners van de aanleunwoningen Scheerpad, niet wenselijk is om de hoofdingang hierheen te verplaatsen?
04. Bent u het met de CDA-fractie eens dat het niet wenselijk is groen op te offeren om auto's te laten parkeren, dit gezien de verslechtering van de verkeersveiligheid en de klimaatadaptatie?
05. Daar de realisatie van het zorgcentrum en de aanleunwoningen een gezamenlijk plan was van Ave Maria en Wonen Meerssen, is de vraag of Wonen Meerssen van deze plannen op de hoogte is?
06. Heeft er vooruitlopend op de binnenkort van kracht wordende omgevingswet, burgerparticipatie plaatsgevonden, m.a.w. is er met de omwonenden van o.a. de Hussenbergstraat en Scheerstraat gesproken omtrent de voorgenomen wijziging van het buitenterrein en de hiermee samenhangende verkeersveiligheid?

Wij, de CDA-fractie, verzoekt het College om op korte termijn bovenstaande vragen te beantwoorden doch uiterlijk binnen de wettelijke termijn.

Namens de CDA-fractie,

Agnes Jonkhout, fractievoorzitter

Jack Aarts, raadslid



c.c. Wonen Meerssen, Dhr. L. van den Bergh.