

Vragenhalfuur RV 31 mei 2018



Problematiek landgoed Erica

Wie naar de website ruimtelijkeplannen.nl gaat en op de kern Nunspeet inzoomt ziet een veelkleurig tapijt van zogenaamde bestemde gebieden. Op een enkele plek is het gebied nog wit en de grootste daarvan ligt tussen de Ericaweg en de Plesmanlaan, het landgoed Erica. Sinds de grote brand in 2007 is het hoofdgebouw 'Valentijn' geworden tot een ruïne. Een gebouw met nu een unieke uitstraling, maar die, terecht, tot verboden gebied is verklaard. Naast het hoofdgebouw staat op het terrein nog een voormalige directeurswoning, 'de Kraaijenhorst' geheten. Evenals het hoofdgebouw een monument, maar deze woning is wel bewoond. Over dat bewonen gaan onze 7 vragen:

1. Kan het college aangeven of de bewoning illegaal is of dat er sprake is van een formele anti-kraak overeenkomst met de eigenaar?
2. Als dat laatste juist is, wat is de status van een anti-kraak bewoning in tijdsduur en bijvoorbeeld heffing gemeentelijke belasting?
3. Is het college ervan op de hoogte dat er al jaren sprake is van veel overlast door lawaai, vuren stoken, illegale houtkap, slopen delen van de woning, enz.?
4. Is het college bekend met het feit dat een aantal omwonende inmiddels een reeks van instanties en organisaties, waaronder ook gemeenteambtenaren en de wijkagent, heeft benaderd om aan de overlast een eind te maken en dat dat tot op heden niet is gelukt?
5. Welke stappen gaat het college nu ondernemen om aan de overlast een einde te maken en, daar waar nodig, handhavend op te treden?
6. Is het college bereid op heel korte termijn met de omwonenden en de Stichting Spoorlijn-Transferium-A28 (STA) in gesprek te gaan over de situatie aldaar en hoe het op te lossen?
7. En tenslotte. Wat zijn de mogelijkheden om een herontwikkeling van het landgoed Erica in gang te zetten?