

College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nunspeet

Markt 1

Nunspeet

Betreft: Schriftelijke vragen over huisvesten expats in Hotel de Foreesten, Vierhouten

Nunspeet, 5 januari 2021

Geacht College in aanvulling op de vragen van het CDA welke wij vanmiddag hebben ontvangen heeft Gemeentebelang nog enkele aanvullende vragen.

Naar aanleiding van verschillende vragen van inwoners uit Vierhouten heb ik deze ochtend telefonisch contact gehad met de nieuwe eigenaar van Hotel De Foreesten, het leek me namelijk beter om niet af te gaan op geruchten maar bij de bron te beginnen.

Uit dit telefoongesprek kwamen de volgende mededelingen

* Momenteel wordt het hotel zowel van binnen als van buiten opgeknapt
* De bestaande 38/39 kamers worden gerenoveerd om expats (arbeidsmigranten) te huisvesten
* Deze 38 kamers kunnen maximaal 100 personen huisvesten
* Er wordt vergunning aangevraagd om de bestaande vergaderzalen om te bouwen tot 10 “echte” hotelkamers deze worden verhuurd uitsluitend met ontbijt

De vragen van Gemeentebelang zijn

1. Zijn deze ontwikkelingen bekend bij de gemeente
2. Is het veranderen van hotel in logeer gelegenheid (huisvesting) voor expats zonder meer toegestaan
3. Mochten er inderdaad 100 expats in Vierhouten komen is dit toch wel een hele verandering voor dit toeristische dorp behoeft zijn wijziging geen overleg, zo ja wie is verantwoordelijk voor dit overleg ? als dit de gemeente is hoe gaat zij dit dan oppakken ? als dit de ondernemer is hoe gaat de gemeente dan borgen dat dit gebeurd?
4. Gemeentebelang vermoed dat de hoteleigenaar 10 kamers als “echte” hotelkamer wil behouden omdat anders de bestemming gewijzigd dient te worden kunt u dit gegeven onderschrijven
5. Hoe kijkt u aan tegen de combinatie hotelkamers/expats past dit binnen de visie op koersnotitie recreatie en toerisme
6. Gemeentebelang erkent dat er woongelegenheid voor arbeidsmigranten nodig is maar dat er in een dorp met 700 inwoners mogelijk 100 expats gehuisvest worden is ons inziens buiten verhouding bent u dit met ons eens.

Graag ontvangen wij schriftelijke beantwoording op deze vragen.

Namens de fractie van Gemeentebelang Nunspeet

Ans Pluim