

Vragenformulier

datum: 14 september 2019

Vragensteller	Arno Spekschoor
Fractie	CDA
Raadsvoorstelnr	
Onderwerp	Correctieve herziening Bp Landelijk Gebied, Luimes, Pluimersdijk
Beantwoording aan: gemeenteraad	

De CDA heeft een bezoek gebracht aan het betreffende bedrijf. Tevens zijn vele documenten over deze locatie geraadpleegd. Tevens blijkt uit luchtfoto's, dat de ondernemer de diverse activiteiten steeds meer in het bestemmingsvlak doet plaatsvinden. Kortom het werkterrein is de afgelopen jaren compacter geworden. Het CDA heeft nog 1 vraag.

Vraag:

Het loonbedrijf aan de Bielemansdijk 22 te Halle verkeerd in exact dezelfde situatie als het bedrijf van Luimes. Bij dat bedrijf is op basis van hetzelfde overgangsrecht wel een groter bestemmingsvlak toegekend. Waarom past u dat niet toe bij het bedrijf Luimes? Immers gelijke monniken, gelijke kappen.

Antwoord:

Op dit moment ligt de situatie of een verzoek van het loonbedrijf aan de Bielemansdijk 22 niet voor in deze correctieve herziening. Ten opzichte van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2 – 1988' van de voormalige gemeente Zelhem is in het bestemmingsplan 'Buitengebied Zelhem 2011' het bestemmingsvlak van het bedrijf aan de Bielemansdijk 22 vergroot. We kunnen de reden voor deze vergroting dat ca. negen jaar geleden plaatsvond, niet traceren. Ook niet of de reden van de vergroting gebaseerd is op het overgangsrecht. Wat we wel hebben kunnen traceren is dat tijdens de inspraakperiode op het voorontwerp-bestemmingsplan Buitengebied Zelhem dit loonbedrijf om een nog veel groter bestemmingsvlak heeft verzocht. Dat verzoek is niet gehonoreerd.

De Raad van State heeft geoordeeld dat wij bij vaststelling van het bestemmingsplan Landelijk gebied niet gehouden waren om te voorzien in de gewenste vergroting van het bestemmingsvlak van Luimes. Alleen het plandeel met de bestemming "Bedrijf" is vernietigd.

Vraag:**Antwoord:**

Vraag:

Antwoord: