

Waar staat het CDA voor?

Samen zorgen dat onze omgeving fijn blijft om te wonen, ondernemen, werken en recreëren. Wij gaan voor behoud van onze prettige en vooral veilige samenleving. Met oog voor ons prachtige landschap. Dit kunnen we alleen samen bereiken. Door verbonden te blijven.

Daarom: **lokaal voor elkaar**

Onze basishouding

Wij werken op basis van **vertrouwen**, samen met onze inwoners en gemeente.

We kijken naar wat wel kan, een **'ja mits'** in plaats van 'nee kan niet'

We gaan voor collectief en samen. Niet voor strijd.

Wij praten met mensen en niet over mensen.

We doen het **samen met onze inwoners**

We hebben respect voor elkaar en houden ons aan de regels die we met elkaar afspreken

CDA De Wolden: 'Lokaal voor elkaar'

Het CDA is gericht op onze gezamenlijke toekomst. We maken en houden wonen, werken en ondernemen voor onze lokale gemeenschap toegankelijk en uitvoerbaar. De manier waarop we dat doen, doen we samen met jullie. Lokaal voor elkaar betekent passende oplossingen, met elkaar en gezamenlijke verantwoordelijkheid.

Speerpunt 1 Wonen, zoals jij dat wilt.

Thema wonen: Wonen in De Wolden: fijn, leefbaar en toegankelijk

- **Passende woonvormen**– betaalbaar en toegankelijk, passend bij de behoefte die op dit moment leeft in onze gemeenschap
 - **Wonen zoals jij dat wilt.** Voldoende woningen voor iedereen. De gemeente kent een zelfbewoningsplicht¹ om te voorkomen dat woningen in handen vallen van handelaren. Maar wij willen een stap verder gaan en een voorkeursregeling voor onze eigen inwoners en mensen die economisch gebonden zijn
 - **Actief grond aankoop** door de gemeente, zodat je als gemeente zelf kunt bepalen voor wie je gaat bouwen. Om te voorkomen dat de gemeente weinig inbreng heeft waardoor onvoldoende wordt gekeken naar wat bij onze gemeente past. En voor wie. Daarom willen wij dat de gemeente actief grond aankoopt.
 - **Meergeneratiewoningen of percelen.** Wij gaan creatief op zoek naar nieuwe mogelijkheden in bestaande bouw (denk aan bouwen binnen een bestaande woning en woningsplitsing in binnen- en buitengebied. Wij zien dat er steeds meer behoefte is aan kleinere wooneenheden. Woningsplitsing is één van de oplossingen.
 - **Starterslening.** Wij willen dat de gemeente jonge huizenkopers helpt met het kopen van een huis door de uitgifte van startersleningen.
 - **Knarrenhof De Wolden.** Dit is een nieuw concept, waarbij er een combinatie wordt gemaakt van de hofjes van vroeger en de gemakken van nu. Het is de bedoeling om veilig te wonen met veel privacy en tegelijkertijd alle voordelen van samenwonen. Wij willen dat de gemeente met inwoners om tafel gaat om ideeën hiervoor bij elkaar te brengen

¹ In onze gemeente kennen wij inmiddels de zelfbewoningsplicht. Dat betekent dat als iemand een woning koopt, hij of zij deze woning zelf moet bewonen voor een bepaalde tijd. Daarmee voorkomen we dat de woningen in handen vallen van handelaren.

- **Tiny houses (kleine huisjes):** Deze woningen zijn vaak zelfvoorzienend en verplaatsbaar. Het is een oplossing voor de woningnood voor de korte termijn. Wij willen dat de gemeente het initiatief neemt om mensen en ideeën bij elkaar te brengen, zodat er een locatie komt, waar *tiny houses* of andere woonvormen mogelijk zijn.
- **Breng landschap in de wijk:** Een fijne en groene leefomgeving is fijn om in te leven. Het is belangrijk om dat overal, dus ook in de bebouwde omgeving, terug te laten komen. In alle gemeentepannen willen wij dat de inrichting van groen belangrijk onderdeel uitmaakt. En hiermee zorgvuldig wordt omgesprongen
- **Leefbare dorpen.** Samen met onze inwoners houden we de voorzieningen in de dorpen in stand. (o.a. Bibliotheek, sport, cultuur, dorpshuizen).
- **Klaar voor klimaat:** Het is belangrijk dat we onszelf beschermen tegen de gevolgen van klimaatverandering. Dat betekent dat we in de bebouwde omgeving meer moeten kijken naar de mogelijkheden van bijvoorbeeld afwatering. Er zijn tal van mogelijkheden en we willen dat de gemeente dit beter onder de aandacht brengt. De gemeente kan:
 - Een subsidie verstrekken om maatregelen te treffen bij nieuwbouw of bestaande woningen
 - Meer bekendheid te geven aan subsidieregeling van het Waterschap: Klimaat Actief
 - Richtlijnen om bij nieuwbouw een beperkt deel te bestraten en opvang van regenwater voor gebruik in tijden van droogte en hitte

Speerpunt 2. Goed voor de aarde zorgen

Thema: Klimaat lokaal – inwoners plukken de vruchten

- **Duurzaam en energietransitie in lokaal verband**

Bij de energietransitie kijken we vooral naar lokale, haalbare en praktische oplossingen. Het uitgangspunt daarbij is, dat particuliere initiatieven gestimuleerd en ondersteund worden. En dat grotere projecten juist ten gunste komen van onze inwoners. Wij gaan voor lokaal produceren, consumeren en profiteren

 - **Ontzorgen in energietransitie.** Wij willen onze inwoners helpen bij het aardgasvrij maken van hun woning. Een collectieve aanpak per wijk of per dorp, waarbij huiseigenaren zelf het stuur in handen houden, is een belangrijke rol voor de gemeente.
 - **Voldoende draagvlak** bij onze inwoners is belangrijk. Wij doen het samen. Een goede communicatie en informatievoorziening zijn hiervoor een must. We passen geen dwang toe.
 - **Inrichting van het De Wolden Energiefonds** voor mensen met een kleine beurs, zodat ook zij kunnen investeren bij het nemen van energiebesparende maatregelen.
 - **Lokale energieprojecten.** Wij willen deelname aan lokale energieprojecten mogelijk maken voor mensen met een kleine beurs.
 - **Energie-armoede tegengaan.** Wij willen dat de gemeente onze inwoners actief gaat steunen om energie te besparen. Denk bijvoorbeeld aan de juiste instelling van de verwarmingsketel.
 - **De actieve inzet van de energicoach** : Mensen helpen in bewustwording van de impact van de hoge energiekosten en wat we daaraan kunnen doen.
 - **Geen grote zonnenvelden op landbouwgrond, zoveel mogelijk zon op dak.** Wanneer zonnenvelden toch nodig zijn, willen we dat de lokale bevolking naast de lasten ook de lusten heeft, door lokale deelname in het project
- **Zuinig op het landschap.** Wij willen dat de gemeente zorgvuldig omgaat met natuur, biodiversiteit en ecologische bermen stimuleert. Zowel binnen als buiten de bebouwde kom.

- **Agrariërs steunen bij de omslag naar duurzame landbouw.** Wij willen dat de gemeente faciliteert en helpt bij nieuwe verdienmodellen. Het faciliteren zit met name in het makkelijk maken in regelgeving. De gemeente neemt het initiatief om met de ondernemers in gesprek te gaan over de impact en gevolgen voor de lokale agrariërs bij nieuwe wet/regelgeving.

Speerpunt 3. Iedereen doet mee

Thema: Iedereen doet mee

Zorg lokaal voor elkaar zodat iedereen mee doet.

- Maak als gemeente **zorg voor elkaar** mogelijk. Wanneer bij mensen met een bijstandsuitkering financiële problemen ontstaan door de mantelzorgboete of de kostendelersnorm, dan willen we dat de gemeente alle mogelijkheden aanpakt om deze mensen te ondersteunen. Wij vinden het belangrijk dat mensen voor elkaar kunnen zorgen zonder dat zij financieel gestraft worden.
- **Energiearmoede.** Wat is de invloed van de stijgende energieprijzen op de huishoudportemonnee? Wij willen de mensen actief informeren welke mogelijkheden er zijn. We willen een energiefonds oprichten, zodat ook mensen met een kleine beurs in energiebesparende maatregelen kunnen investeren.
- **Minimaregelingen** aanvullende regelingen voor mensen met een laag inkomen moeten zo zijn, dat iedereen mee kan doen. Dat geldt ook voor de kinderen. Wij willen voorkomen dat kinderen opgroeien in armoede en zo op achterstand raken. Immers, zij zijn onze toekomst. Wij pleiten voor handhaving van bijvoorbeeld het kindpakket, waar ouders met lage inkomens een tegemoetkoming krijgen voor bijvoorbeeld schoolkosten
- **Weer aan het werk.** Wanneer mensen vanuit de bijstand aan het werk gaan, moeten ze er financieel gezien op voorruit moeten gaan. Met het inzetten van een re-integratie uitkering voorkomen wij dat ze door het wegvallen van toeslagen in armoede raken. We zetten in op langere begeleiding van de mensen die weer aan het werk gaan met behulp van een financieel adviseur of werkcoach.
- **Mantelzorgers.** We willen overbelasting van onze mantelzorgers voorkomen. We brengen de bestaande mogelijkheden om de zorg tijdelijk van hen over te nemen extra onder de aandacht (overheveling van zorgtaken, dagbesteding)
- **Wees zuinig op de vrijwilligers.** Er worden steeds hogere eisen aan verenigingen gesteld, werkende mensen met kinderen krijgen het drukker en we vergrijzen. Dit zijn redenen waarom het steeds moeilijker is vrijwilligers te vinden. Dat heeft gevolgen voor onze samenleving. Verenigingen houden op te bestaan en het gemeenschapsgevoel vermindert. Daarom willen wij dat vrijwilligers ondersteund blijven worden. Denk dan bijvoorbeeld aan steunpunt voor vrijwilligers, de vacaturebank, opleiding, en betrokkenheid als belangrijke gesprekspartner.

Speerpunt 4: Ondernemen met elkaar!

Thema: Werk mee met ondernemers

- Onze lokale ondernemers houden onze gemeenschap draaiend en maken onze welvaart mogelijk. Daarom willen wij ondernemerschap binnen het **MKB en familiebedrijven** optimaal ondersteunen. Dat betekent ruimte geven aan nieuwe bedrijfsinitiatieven, minder en duidelijker regels, snellere verwerking van vergunningsaanvragen. De ondernemer moet kunnen rekenen op optimale dienstverlening vanuit de gemeente. En **kunnen vertrouwen op een gemeente die meewerkt**
- **Onze agrariërs zijn de beheerders van ons landschap.** En vormen de kern en geschiedenis van onze gemeente. Zij hebben grote uitdagingen. De maatschappij bekijkt hen door een andere bril.

En het boeren zoals we gewend zijn ligt onder vuur. Wij willen helpen bij de overgang naar nieuwe vormen van landbouw die de maatschappij van ons vraagt. Door nieuwe initiatieven en verdienmodellen helpen te ontwikkelen en groot te maken. Bijvoorbeeld door herbestemming qua vergunning makkelijker te maken. En in gesprek te gaan over de gevolgen van landelijke besluiten op onze lokale agrariërs.